

# PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

MUNICIPIO - MARIANO ARISTA  
ESTADO - TLAXCALA

T E S I S   P R O F E S I O N A L

CENTRO DE ESTUDIOS URBANOS  
U . P . A . E . P .

UPAEP  
BIBLIOTECA CENTRAL  
RECIBIDO  
ADQUISICIONES  
1 DE ABR. 1980



REFERENCIA  
Unicamente  
Uso Interno

UPAEP  
BIBLIOTECA CENTRAL  
REFERENCIA  
USO UNICAMENTE EN SALA.



COLABORADORES DEL PLAN

ASESOR ARG. MIGUEL PAVON RIVERO

REALIZACION PASANTE DE ARQUITECTURA

A. EDMUNDO LÓPEZ MEZA

PUEBLA PUE, 23 DE AGOSTO DE 1982.



**UPAEP – Secretaría General**

Dirección General de Apoyos Académicos

Dirección del Centro de Recursos para el Aprendizaje y la Investigación.

Biblioteca Central - **Karol Wojtyła**

**Tesis Digitales Restricciones de uso:**

**DERECHOS RESERVADOS ©**

**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de textos, imágenes, gráficas, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente de donde la obtuvo mencionando el autor o autores involucrados en el documento.

Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

COMO PARTE DEL ENORME AUMENTO DE POBLACION DE LAS ULTIMAS DECADAS, TIENE ESPECIAL INTERES EL DESARROLLO URBANO, SIENDO EN PRIMER TERMINO LAS GRANDES AGLOMERACIONES DE CIUDADES METROPOLITANAS, PERO TAMBIEN LAS PEQUEÑAS POBLACIONES MERECE INTERES, DEBIDO AL EXODO RURAL.

POR OTRO LADO ESTE TRABAJO, SERVIRA DE BASE PARA QUE EN ETAPAS POSTERIORES Y CON -- MAYOR PROFUNDIDAD SE REALICEN LOS ESTUDIOS DE DETALLE QUE ORIENTEN EL DESARROLLO URBANO EN SU TOTALIDAD, ESTUDIOS QUE CONFORMEN EL " PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO".- DE NANACAMILPA. CABECERA DEL MUNICIPIO.

**REFERENCIA**  
**Unicamente**  
**Uso interno**

# INDICE

	PAGINA
INTRODUCCION	
ANTECEDENTES	4
UBICACION DEL PLAN MUNICIPAL EN EL CONTEXTO DEL SISTEMA NACIONAL DE PLANEACION	5
BASES JURIDICAS	5
NIVEL NORMATIVO	
(DIAGNOSTICO)	
MEDIO FISICO	9
ASPECTOS DEMOGRAFICOS	13
EQUIPAMIENTO URBANO	16
VIVIENDA	18
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS URBANOS	20
VIALIDAD Y TRANSPORTE	21
USO ACTUAL DEL SUELO	22
TENENCIA DE LA TIERRA	24
PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS URBANAS	25
ACTIVIDADES ECONOMICAS	26
MEDIO AMBIENTE	31
NECESIDADES SENTIDAS POR LA COMUNIDAD	37
ADMINISTRACION Y OPERACION DEL MUNICIPIO	38
(PRONOSTICO)	
ASPECTOS DEMOGRAFICOS	40
MEDIO AMBIENTE	42
OTROS ASPECTOS	43
OBJETIVOS POLITICAS Y METAS	
ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO	45
OBJETIVOS ESPECIFICOS	45
ESCENARIO DE LA DISRIBUCION DE LA POBLACION Y LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS	46
SISTEMA DE CIUDADES	48

	PAGINA
SISTEMAS DE ENLACE	50
POLITICAS	51
SUELO URBANO	52
ELEMENTOS COMPONENTES Y ACCIONES DEL SECTOR ASENTAMIENTOS HUMANOS	53
VIVIENDA	54
EQUIPAMIENTO URBANO	55
VIALIDAD Y TRANSPORTE	57
ECOLOGIA URBANA	58
PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS URBANAS	60
CLASIFICACION BASICA DE LAS APTITUDES DEL SUELO	65
POLITICAS	77
NIVEL ESTRATEGICO	79
NIVEL DE CORRESPONSABILIDAD SECTORIAL	97
NIVEL INSTRUMENTAL	109

## INTRODUCCION.

ANTECEDENTES.- La fundamentación de carácter jurídico-- del Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Mariano Arista es congruente a las disposiciones de la Ley General de Asentamientos Humanos, que establece la concurrencia y apego al contenido del Plan Nacional de Desarrollo Urbano, al Plan Estatal de Desarrollo Urbano de Tlaxcala-- así como al Plan de Ordenación de la Zona Conurbada del Centro del País.

El Plan Municipal de Desarrollo Urbano se ha planteado-- de manera fundamental el distribuir equilibradamente -- los niveles de calidad de vida de la población, racionalizar el crecimiento demográfico para la optimización-- de los beneficios sociales, de los recursos naturales-- y humanos y asimismo, lograr la distribución de la población y de las actividades económicas en el Municipio sin lesionar el derecho de libertad.

El Plan Municipal de Desarrollo Urbano pretende ser un instrumento que permita elevar los niveles de calidad-- de vida de los habitantes asentados en el Municipio, y-- sobre todo, que las Autoridades Municipales operen y-- administren el Municipio, con base en una planteación -- fundamentada jurídica y técnicamente.

Así, este Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Mariano Arista se estructura en cuatro niveles. El primero se refiere al Nivel Normativo que contiene los Antecedentes-- del Plan, el Diagnóstico, Pronóstico, los Objetivos Espe-- cíficos y las propuestas referidas al Ordenamiento del - Territorio, Desarrollo Urbano de los Centros de Pobla--- ción , Elementos Componentes y Acciones del Sector, Cla-- sificación Básica de Aptitudes del suelo y Ocupación del suelo Interurbano; y por último, las Políticas para al-- canzar dichas propuestas.

El segundo se refiere al Nivel Estratégico que agrupan-- en Programas Operativos, las Metas del Nivel Normativo-- para poder lograr su puesta en práctica. Además, este -- nivel agrupa los programas en dos grandes rubros: Progra-- mas de Acción Concertada y Programas del Sector Asenta-- mientos Humanos.

El tercer Nivel se refiere a la Corresponsabilidad Secto-- rial que, con respecto a las propuestas del Plan Municip-- pal, permite definir los Compromisos de los Sectores --- que intervienen o influyen en el Desarrollo Urbano.

El cuarto está constituido por el nivel Instrumental, en él aparecen los ordenamientos de carácter jurídico-Administrativo que dan vida al Plan Municipal , al establecer su institucionalización, el funcionamiento de su registro y los mecanismos para su ejecución, evaluación y control.

## OBJETIVOS GENERALES.

Con base en el Plan Nacional de Desarrollo Urbano, aprobado por el decreto Presidencial el 12 de Mayo de 1978, - se determinan los siguientes objetivos generales del Plan Municipal, que son el marco de referencia para el desarrollo del mismo:

- Primero: Racionalizar la distribución en el territorio Municipal de la Población y de las actividades económicas, localizándolas en las zonas de mayor potencial del Municipio.
- Segundo: Promover el desarrollo Urbano Integral y -- equilibrado de los centros de población.
- Tercero: Mejorar y preservar el medio ambiente que -- conforman los asentamientos humanos.
- Cuarto: Propiciar condiciones favorables para que-- la Población pueda resolver sus necesidades del suelo urbano, vivienda, servicios públicos, infraestructura y equipamiento urbano.

## UBICACION DEL PLAN MUNICIPAL EN EL CONTEXTO DEL SISTEMA NACIONAL DE PLANEACION DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS.

De acuerdo a lo estipulado por la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Tlaxcala, el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Mariano Arista, se encuentra dentro -- del marco de referencia que es el Plan Nacional de Desarrollo Urbano, el Plan Estatal de Desarrollo Urbano de Tlaxcala.

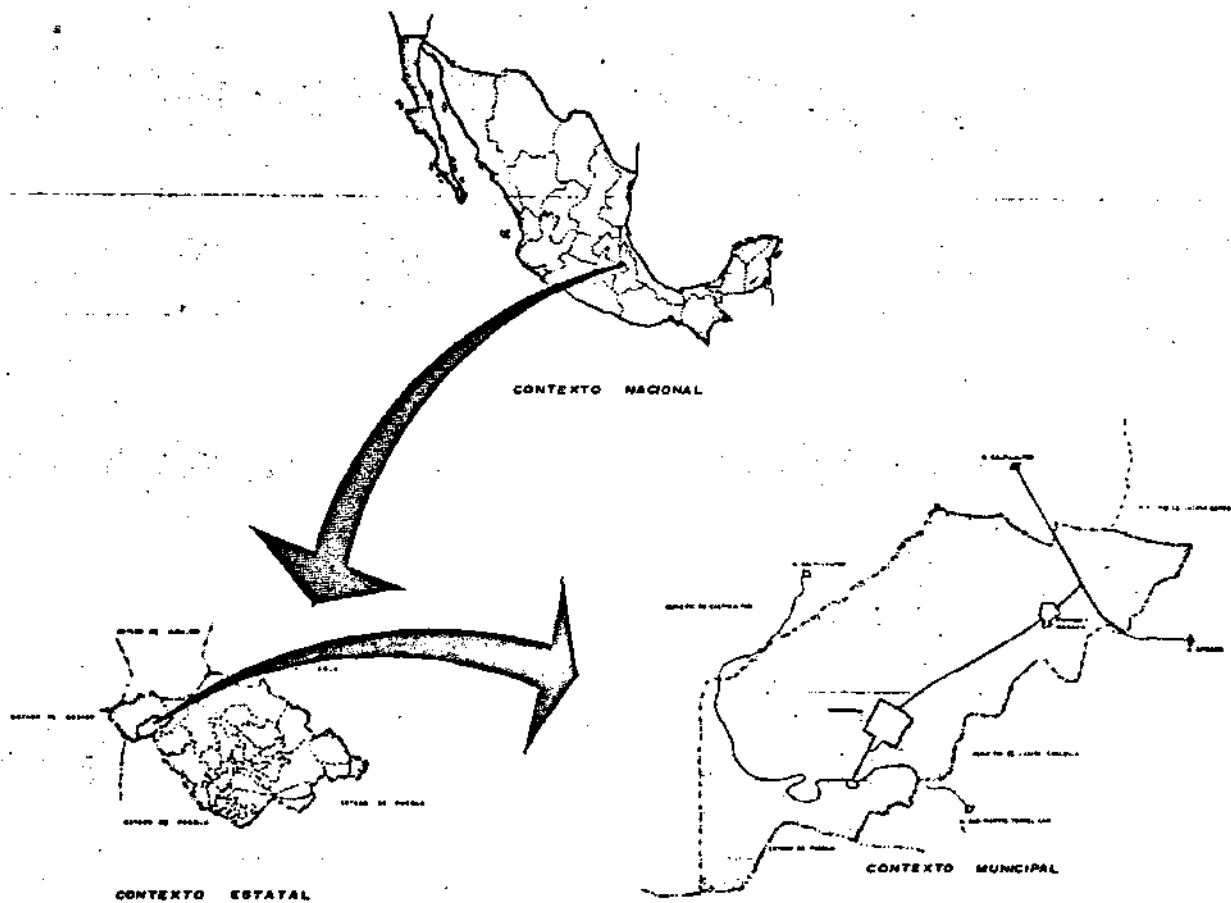
De este modo el Plan Municipal toma en consideración -- los grandes objetivos señalados en los planes antes mencionados, así como sus Políticas y Metas.

Dentro de este marco se desarrollan los aspectos inherentes al Plan Municipal observando en congruencia con el Plan Nacional y el Plan Estatal de Tlaxcala, similar estructura y desarrollando aquellas partes del -- Plan que permiten lograr un mejor nivel de detalle en la planeación del Desarrollo Urbano.

Este Plan se basará y encauzará de acuerdo al Sistema-- Urbano Nacional en donde se considera a Zona Metropolitana de la Ciudad de México, como centro de población-- con servicios regionales y con la política de Consolidación de la Zona de Conurbación del Centro del País.



CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS



POBLACION TOTAL 1980 - 10 420 habitantes  
Hombres 5500, Mujeres 4920

LOCALIZACION 19°21' N 98°50' W LATITUD NOROCCIDENTAL  
19°21' N 98°50' W LONGITUD OCCIDENTAL

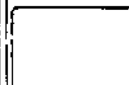
ALTURA 2700 metros s.n.m.

SUPERFICIE 60.3 km<sup>2</sup>

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL AGRICULTURA  
INDUSTRIA

**mariano arista.**

Plan Municipal de Desarrollo Urbano



1

## BASES JURIDICAS.

Para que la ordenación territorial se lleve a cabo de una manera eficaz, es necesario definir los elementos jurídicos que permitan regular las acciones de los participantes tanto en la elaboración como en la puesta en práctica del Plan. Esto exige precisar los fines, las bases constitucionales y las otras normas jurídicas federales y locales que van a regir la Planeación de los Asentamientos Humanos, de manera que las nuevas disposiciones que deriven de éstas tengan, en lo posible, una relación directa con las leyes y reglamentos ya existentes.

La fundamentación de carácter jurídico del Plan Municipal de Desarrollo Urbano, debe ser congruente con las disposiciones aplicables en la materia, las cuales se agrupan en dos niveles: Federal y Estatal.

En el nivel Federal, las normas fundamentales se encuentran en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos (art.27) en la Ley General de Asentamientos Humanos.

A nivel Estatal la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Tlaxcala señala las atribuciones de los Ayuntamientos, en que la ordenación y regulación de los Asentamientos Humanos tendrá que llevarse a cabo.

La Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Tlaxcala se  
ñala en su artículo las siguientes atribuciones al Mu  
nicipio.

Artículo 17.- Son atribuciones de los ayuntamientos:-

I.- Elaborar, revisar y ejecutar los planos Municipales de Desarrollo Urbano en su jurisdicción, con el asesoramiento de la comisión consultiva;

II.- Participar en los términos que establezcan las declaratorias respectivas de conurbación en la planeación y regulación de las zonas conurbadas;

III.- Celebrar con la Federación, con las entidades Federativas o con otros ayuntamientos previa la autorización del Congreso local, los convenios que apoyen los objetivos y finalidades propuestas en los planes que se realicen dentro de su jurisdicción;

IV.- Proponer a la Legislatura del Estado la fundación de centros de población dentro de los límites de su jurisdicción;

V.- Prever en forma conjunta con la dirección de obras públicas del Estado, lo referente a inversiones y acciones que tiendan a conservar, mejorar y regular el crecimiento de los centros de población;

VI.- Dar publicidad a los planes Municipales de Desarrollo Urbano.

La misma Ley en su artículo indica que la ordenación y regulación de los Asentamientos Humanos se llevará a cabo de la siguiente manera:

Artículo 19.- La ordenación y regulación de los Asentamientos Humanos, que en el Estado se efectuarán a través de:

- I.- El Plan Estatal de Desarrollo Urbano.
- II.- Los "Planes Municipales".
- III.- Los Planes que ordenen y regulen las Zonas conurbadas, en los que participe en Estado con una o más entidades federativas.
- IV.- Los planes que ordenen y regulen las zonas conurbadas dentro del territorio del Estado.
- V.- Los Planes Regionales en los que participe el Estado, en los términos del convenio, que para tal efecto se celebre.
- VI.- Los planes directores Urbanos que ordenen y regulen el área comprendida en el perímetro de los centros de población.

**NIVEL NORMATIVO**

## DIAGNOSTICO

En esta fase elabora el análisis de la situación actual del Municipio de Mariano Arista, en sus aspectos físicos, poblacionales, de infraestructura, equipamiento y económicos, resaltando aquellos que inciden en el Desarrollo Urbano.

El Municipio de Mariano Arista se localiza en la zona poniente del Estado, entre los 98°27' y 98°35' de latitud Norte, entre 19°27' y 19°33' Longitud Oeste. Calpulalpan al sur con Santa Rita Tlahuapan ( Estado de Puebla). Al Oriente con Lázaro Cárdenas y al Poniente con Calpulalpan. Su extensión geográfica es de 93.2 Km<sup>2</sup>. Con teniendo una población de 8,597 en 1970.

Corresponde por su área al 2.38 % de la superficie E--- Estatal.

## MEDIO FISICO.

En ésta parte del Diagnóstico se establecen en forma -- resumida los aspectos fisicogeográficos más relevantes dentro del Municipio. Para ello se analizan las:

- Características Topográficas del Municipio tales como zonas accidentadas, zonas planas y semiplanas.
- Características del Clima del Municipio tales como -- Temperatura, Lluvias y Vientos.
- Características Hidrológicas del Municipio tales como Ríos, Lagunas, Pozos, etc.

## TOPOGRAFIA.

Orográficamente en el Municipio de Mariano Arista se presentan 2 formas características de relieve: la --- primera corresponde a zonas accidentadas y abarca --- aproximadamente 35 % de la superficie.

La segunda corresponde a zonas semiplanas y abarca -- aproximadamente 65 % de la superficie.

Las zonas accidentadas, se localizan en el Sur del -- Municipio; faldas menores de los Cerros Tlaloc, Telpo y al Oriente del Municipio están formadas por --- Bosques y Pastizales.

Las zonas semiplanas, se localizan en la zona central del Municipio están formadas por tierras de cultivo.

## CLIMA.

El clima en el Municipio Mariano Arista es templado--sub-húmedo c/ lluvias en verano con régimen de llu---vias en los meses de Julio, Agosto y Septiembre, los meses más calurosos se presentan en Abril, Mayo y Junio, la dirección de los vientos, en general es Sureste a Noroeste y Noreste a Sureste.

Además los aspectos climáticos presentan las siguientes características. Temperatura media del mes más cá lido es entre 6.5°y 22°C.

Temperatura media del mes más frío entre 3°y 18°C.

La zona Sur tiene un clima más húmedo, se tienen registradas por año 57.1 Heladas.

ZONA	TEMPERATURA		LLUVIAS
	CALUROSA	FRIA	
Francisco I. Madero.			700 - 800 mm
San Cayetano Estación Ma- zapa.			800 - 1000 mm
Nanacamilpa Miguel Lira y Ortega.	22°C	6.5°C	1000 - 1200 mm

## AGUA.

Los recursos Hidrológicos del Municipio de Mariano -- Arista se componen básicamente de los siguientes elementos:

Arroyos de caudal permanente: Ex- Río San José que na ce en las faldas de los Cerros Tlaloc, Telapon, Sie-- rra Nevada, desemboca en la Laguna de Atocha.

Arroyos de caudal solamente durante la época de llu-- vias: Arroyo Vaquería que nace en las faldas inferiores de los Cerros Tlaloc, Telapon (Sierra Nevada).

Otros recursos naturales son: 8 Manantiales localizados al Sur del Municipio.

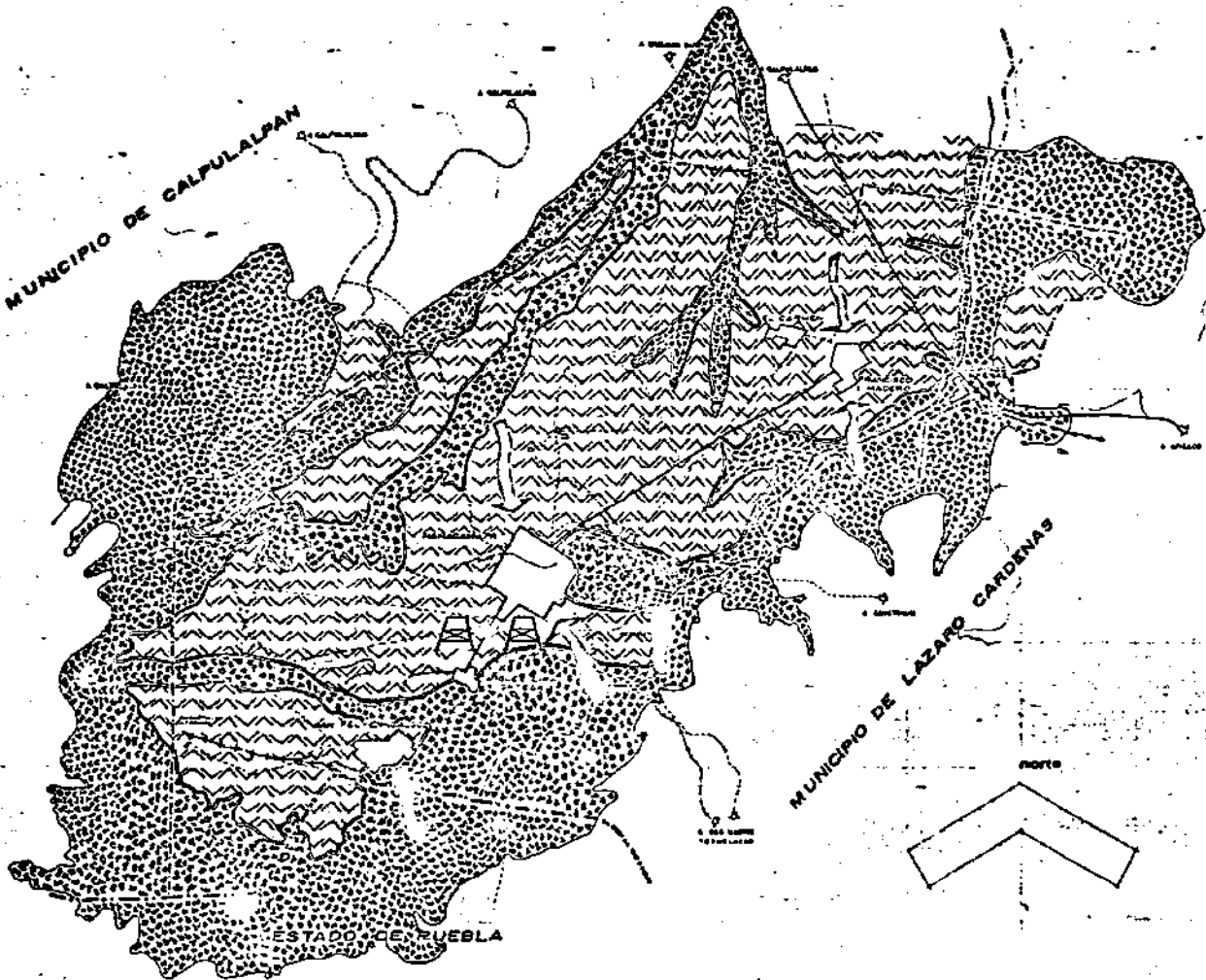
Las aguas subterráneas emanan en 5 Manantiales con un gasto de 167.55 Lts/seg. (El más importante es el Atzompa con 160 Lts/seg; para dotación de agua las localidades.

Por lo que respecta a presas y bordos, éstos comprenden: existen 2 bordos; el de pozuelos con 25 Has. y-- el de San Felipe con 6 Has; el primero al Oriente de Nanacamilpa, el segundo al norte.

Además, en el Municipio existen 2 Pozos para extra-- cción de agua.

Los problemas más importantes que aquejan al Municipi-- pio respecto al agua, son: Insuficiencia en las redes-- de distribución existente.

MUNICIPIO DE CALPULALPAN



MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS

ESTADO DE TUEBLA



CENTRO DE ESTUDIOS URBANOS

Simbología:



DIRECCION DEL VIENTO



TERRENO SEMIPLANO



TERRENO ACCIDENTADO



ARROYO PERMANENTE



ARROYO INTERMITENTE



LAGO



POZO



REPRESA

TESIS PROFESIONAL

mariano arista.

Plan municipal de desarrollo urbano

MEDIO FISICO



escala grafica

2

## ASPECTOS DEMOGRAFICOS.

El conocimiento de los aspectos demográficos es fundamental para la planeación de los Asentamientos Humanos en el Municipio de Mariano Arista, -- así mismo, el análisis de la Población está enfocado a orientar y mejorar las acciones futuras para que éstas den por resultado la elevación del nivel de bienestar de los habitantes del Municipio.

El Municipio de Mariano Arista ha tenido a partir del año de 1970 un crecimiento de la Población de 1,823 habitantes, principalmente generado por crecimiento natural. La Población del Municipio en 1970 se estimó en 8,597 habitantes y para 1980 se ha observado un crecimiento de 1,823 habitantes, por lo que se considera un crecimiento de tipo rápido.

POBLACION 1960	POBLACION 1970	POBLACION 1980*
7,442	8,597	10,420

\* Población 80 - Censo de Población 1980\*

## POBLACION POR LOCALIDAD

En el Municipio de Mariano Arista en 1960, existía una--  
localidad con más de 1,000 habitantes. Ella era:

LOCALIDAD	HABITANTES
Nanacamilpa.	5,427

En 1970, en el Municipio existían una localidad mayor a  
2,500 habitantes, que representaban el 74 % de la Población Municipal. Esta localidad era:

LOCALIDAD	HABITANTES
Nanacamilpa	6,356

Actualmente el Municipio cuenta con una localidad mayor-  
de 2,500 habitantes, observándose la mayor concentración  
Poblacional en Nanacamilpa con 7,726 habitantes, repre--  
sentando el 74.15 % de la Población total del Municipio-





## POBLACION POR LOCALIDAD

NOMBRE DE LA LOCALIDAD	POBLACION	POBLACION	POBLACION
	1960	1970	1980
Nanacamilpa (Villa)	5,427	6,356	7,726
Domingo Arenas	199	228	257
Francisco I. Madero	754	889	1,024
Miguel Lira y Ortega	358	355	353
San Felipe Hidalgo (Col. Agrícola)	492	601	712
13 Rancherías de menos de 100 habitantes.	212	168	348



CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

simbología:

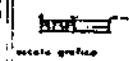
-  NOMBRE DE LA LOCALIDAD
-  CARRETERA DE TERRACERA
-  CARRETERA PAVIMENTADA
-  VIAS FERREAS
-  AREA DE INFLUENCIA DE SERVICIOS

TESIS  
PROFESIONAL

mariano arista.

Site Municipal de desarrollo urbano

SISTEMA ACTUAL  
DE CIUDADES

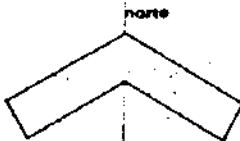


3

MUNICIPIO DE CALPULPAN

MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS

ESTADO DE PUEBLA



## EQUIPAMIENTO URBANO.

En el Municipio de Mariano Arista, en cuanto a instalaciones para educación, salud, abastos y centros recreativos, se observa lo siguiente:

- a) Educación: - Cuentan con primaria incompleta las localidades de: Miguel Lira y Ortega.
- Cuentan con primaria completa las localidades de: 2 en Nanacamilpa, Domingo Arenas, Francisco I. Madero y San Felipe Hidalgo.
  - Cuentan con Secundaria, las localidades de: una telesecundaria y una secundaria-técnica (Nanacamilpa).
- b) Salud: - Se proporciona servicio de consulta médica en en las localidades de: Nanacamilpa (Centro de Salud -- "B"), Francisco I. Madero y San Felipe Hidalgo (IMSS-- -c).
- Existe servicio asistencial en las localidades de: San Felipe Hidalgo y Miguel Lira y Ortega.
- c) Abasto:- Cuentan con mercado las siguientes localidades: Nanacamilpa.
- Cuentan con bodegas las siguientes localidades: Nanacamilpa.
- d) Recreación:-Las localidades de: Nanacamilpa, San Felipe Hidalgo.
- Ofrecen servicios de recreación. Las localidades más desfavorecidas en este aspecto son: Domingo Arenas, Miguel-- Lira y Ortega.

## EQUIPAMIENTO URBANO. TIPO Y LOCALIZACION 1980.

LOCALIDAD	EQUIPAMIENTO				
	EDUCACION	SALUD	ABASTOS	RECREACION	
				CIUDAD DEPORTIVA	x
				CENTRO DEPORTIVO	x x x x x
				CANCHA DEPORTIVA	x
				CINE	x
			CONASUPER		
			BODEGA	x	
			MERCADO	x	
		HOSPITAL REGIONAL			
		HOSPITAL GENERAL			
		CENTRO DE SALUD	x		
		CASA DE SALUD			
		UNIVERSIDAD			
	SECUNDARIA TECNICA		x		
	PREPARATORIA				
	TELE- SECUNDARIA		x		
	PRIMARIA		x x x x x		
Nanacamilpa					
Domingo Arenas					
Francisco I. Madero					
Miguel Lira y Ortega					
San Felipe Hidalgo					

MUNICIPIO DE CALPULALPAN

MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS

ESTADO DE PUEBLA



CENTRO DE ESTUDIOS URBANOS

simbología:

▭ NOMBRE DE LA LOCALIDAD

EDUCACION  
▣ PRIMARIA  
▣ SECUNDARIA  
▣ PREPARATORIA  
▣ UNIVERSIDAD

SALUD  
○ CASA DE SALUD  
○ HOSPITAL DE SALUD  
○ HOSPITAL GENERAL  
○ HOSPITAL ESPECIALIZADO

ABASTOS  
○ COMERCIO  
○ ALMACEN  
○ COOPERATIVA

RECREACION Y DEPORTE  
▣ COMPLEJO DEPORTIVO  
▣ CANCHAL DE FÚTBOL  
▣ PISTA DE PATINAJE

TESIS PROFESIONAL

mariano arista.

plaza municipal de San Felipe Inzalco

EQUIPAMIENTO URBANO



4

escala grafica

## VIVIENDA

La vivienda ha constituido en todas las sociedades uno-- de los orígenes de consumo fundamentales para el hombre-- en las sociedades contemporáneas su producción ocupa un lugar relevante dentro de la actividad económica y constituye al mismo tiempo un indicador del nivel de desarrollo socioeconómico alcanzado.

En Mariano Arista este problema presenta características que se expresan por un lado por un déficit que representa el % del total de la Población y por otro las condiciones de hacinamiento. (6.53 personas vivienda).

La construcción de la vivienda se lleva a cabo con materiales de la región; un gran porcentaje de la Población-- construye con adobe los muros de su casa, Tejamanil su-- techo y es frecuente el piso de tierra.

Existen también construcciones de concreto en techumbres, tabique rojo y mampostería en sus muros y pisos de concreto.

## TIPOS DE VIVIENDA POR LOCALIDAD

LOCALIDAD	HABITANTES,	VIVIENDA			TENENCIA	
		PRECARIA	REQUIERE MEJORAMIENTO	ACEPTABLES	PROPIA	RENTADA
Nanacamilpa	7,726	35%	22.3%	42.7%	78.3%	21.7%
Domingo Arenas	257	53.8%	46.2%	-	100%	-
Francisco I. Madero	1,024	58.5%	30.0%	11.1%	93.2%	6.8%
Miguel Lira y Ortega	353	60.0%	15.3%	24.7%	88.9%	11.1%
San Felipe Hidalgo	712	37.0%	35.0%	28.0%	100%	-
13 Localidades más	348				100%	-
% Censo de 1970						
<b>TOTAL:</b>	<b>10,420</b>					

## INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS URBANOS.

En este apartado del Diagnóstico se analiza la situación de los servicios básicos en las diversas localidades del Municipio.

En las localidades del Municipio Nanacamilpa, San Felipe Hidalgo son las que cuentan con la infraestructura y los servicios existentes.

- Agua Potable: el servicio está instalado en las siguientes localidades: Nanacamilpa, Francisco I. Madero, Miguel Lira y Ortega, San Felipe Hidalgo.

Se estima que de la población total del Municipio el 74% es urbana y el 65 % cuenta con servicios de agua potable, así como del 26% que agrupa la población rural Municipal el 60% tiene acceso a este servicio.

- Drenaje y Alcantarillado: cuentan con drenaje las localidades. Nanacamilpa (60%).

- Energía Eléctrica: cuentan con este servicio las localidades ubicadas en todo el Municipio excepto aquellas menores de 100 habitantes.

- Correos: El servicio existe en Nanacamilpa, San Felipe Hidalgo y Miguel Lira y Ortega.

- Teléfonos: tienen servicios de teléfono local y larga distancia las siguientes localidades: Nanacamilpa.

- Telégrafo: Este servicio se tiene en las localidades de: Nanacamilpa.

## VIALIDAD Y TRANSPORTE.

La infraestructura interurbana del Municipio de Mariano Arista, está formada por los siguientes elementos:

Carreteras Pavimentadas: 1 carretera pavimentada, de Nanacamilpa, al entroke con la carretera Apizaco- Calpulalpan.

Carreteras de Terracería: Existen 3 carreteras de terracería importantes, Nanancamilpa- Capulalpan, Nanacamilpa-Santorum- y Nanancamilpa San Felipe Hidalgo.

Caminos de Mano de Obra Vías Férreas: dentro del ámbito Municipal se localiza el paso del F.F.C.C. de San. Martín Texmelucan- Calpulalpan.

Los servicios de Correo, Telégrafo y teléfono se encuentran instaladas en las siguientes localidades: Nanacamilpa.


Otros elementos de la infraestructura Municipal, tales como--puertos, presas, bordos etc., existen en: Nanacamilpa y San - Felipe Hidalgo.



CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

simbología:

 CARRETERA PAVIMENTADA

 CAMINO DE TERRACERÍA

 VÍAS FERREAS

 CORREOS

 TELEFONOS

 TELEGRAFOS


 AEROPISTAS

TESIS  
PROFESIONAL

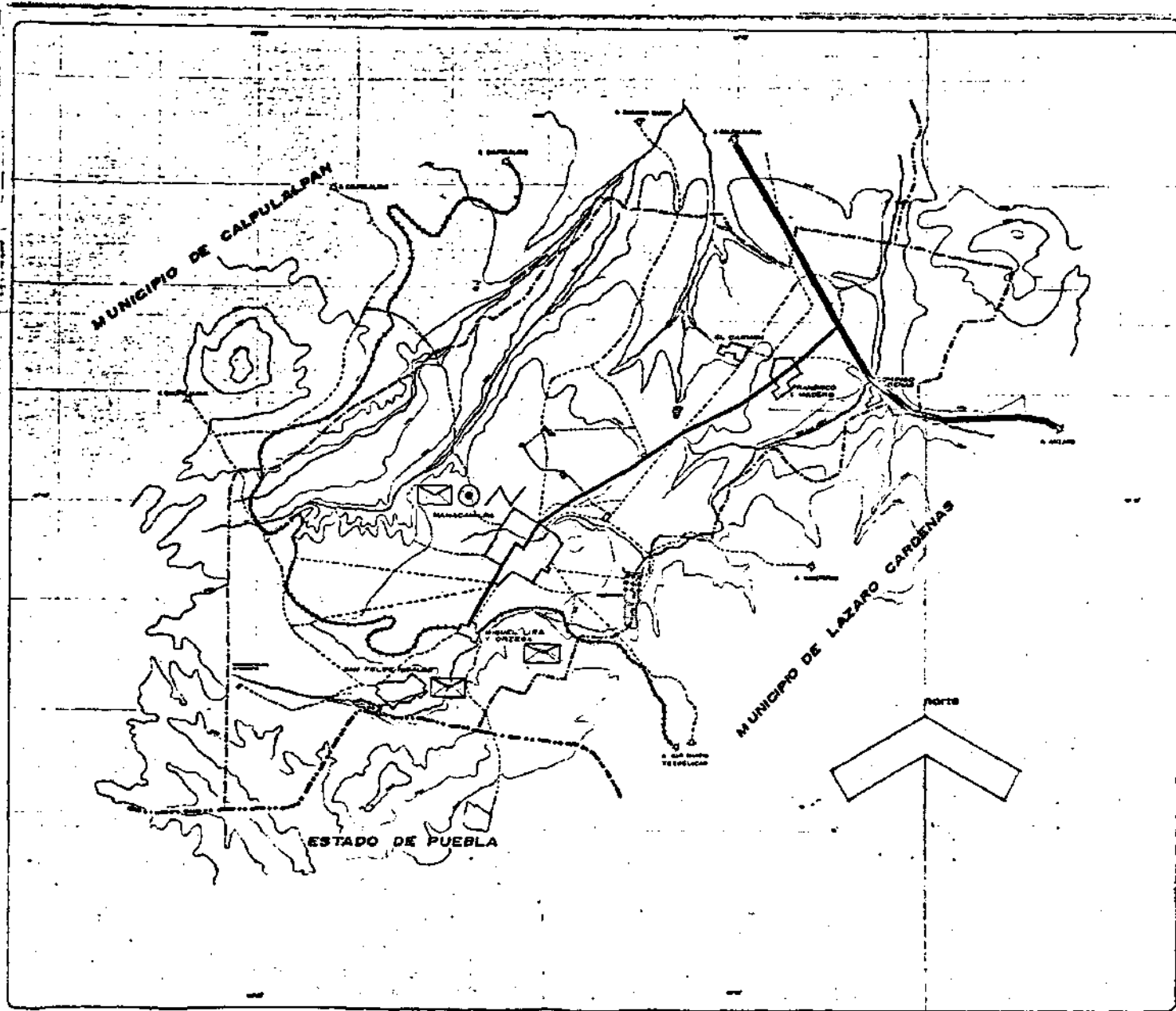
mariano arista.

Plan municipal de desarrollo urbano

INFRAESTRUCTURA  
INTERURBANA.

  
Instituto Geográfico

9



## USO ACTUAL DEL SUELO

Las actividades productivas en el Municipio de Mariano Arista-- dan al suelo del mismo los usos que a continuación se describen

USO AGRICOLA, El suelo usado en esta actividad, se encuentra distribuido de al siguiente manera:

- En tierras de riego con siembras constantes se tienen aproxi-- madamente 250 hectáreas en tierras de temporal con siembras - anuales se tienen aproximadamente 6,535 hectáreas.
- Los distritos de riego ocupan un área de 250 hectáreas.

USO PECUARIO, En esta actividad se emplean aproximadamente 575-- hectáreas.


USO FORESTAL, A esta actividad están destinadas aproximadamente-- 2,225 hectáreas en las cuales las especies vegetales más impor-- tantes son: Los bosques de pinos y encinos ( Pinus Quercus).


USO INDUSTRIAL, A este uso están dedicadas aproximadamente 10 -- hectáreas, las industrias más importantes son Maquilas Indus--- triales, S.A; MAR- USA S.A. Además de ellas, existen posibilidades para el desarrollo de industrias productoras de Materia Prima para la fabricación de Vidrio.





CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

simbología:

 USO FORESTAL

 USO INDUSTRIAL

 USO PECUARIO

 AGRICULTURA DE REGO

 AGRICULTURA DE TEMPORAL

TESIS  
PROFESIONAL

mariano arista.

PLAN NACIONAL DE DESARROLLO URBANO

USO ACTUAL DEL SUELO



6

MUNICIPIO DE CALPULALPAN

MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS

ESTADO DE QUERETARO

norte



## USO ACTUAL DEL SUELO.

USOS	HECTAREAS	OBSERVACIONES
AGRICOLA:		Existe posibilidad de amplia-- ción, ya que cuenta con Jague-- yes y Represas, que se podrían aprovechar Pozuelos, El Gallo-- la Luz (Domingo Arenas) San -- Juan.
. RIEGO	250	
. TEMPORAL	6,535	
PECUARIO:	575	
. INTENSIVO		No existe explotación adecuada.
. EXTENSIVO	-	
FORESTAL	2,225	
MINERAL		
INDUSTRIAL	10	
OTROS		

## TENENCIA DE LA TIERRA.

En el Municipio de Mariano Arista, no existen tierras para repartir, la que había afectable se afectó y se distribuyó entre los campesinos; la que no hera afectable pero que sus propietarios, concientes de la necesidad, la vendieron a la Secretaría de la Reforma Agraria, mediante la intervención del Gobierno -- del Estado para que en parte se solucionara este problema. Todas estas ventas se realizaron por propietarios de superficies menores que la Ley de Reforma Agraria establece, porque esos -- Proprietarios prefirieron solucionar el problema por la via pacífica.

Actualmente el Municipio cuenta con el siguiente regimen de tenencia de la Tierra.

EJIDAL	4,975		53.4%
PRIVADA	3,087		33.1%
COMUNAL	1,052		11.2%
OTROS	206		2.3%
TOTAL	9320	Has	100 %
	9320	Kms <sub>2</sub>	2.38% de la Superficie Estatal.


Teniendo este panorama, lo que hay que hacer ahora es que la tierra produzca en función de su vocación dedicar a la agricultura-- aquellos suelos que por su pendiente, clima , calidad (Edafología) y capacidad Productiva sean aptos para ello, los suelos, -- donde la erosión ha aflorado debemos rescatarlos para incrementar el coeficiente del suelo productivo en el Municipio, Política que debe seguirse a nivel Estatal y Nacional.




CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

Simbología:

 PROPIEDAD COMUNAL

 PROPIEDAD EJUAL

 PROPIEDAD PRIVADA

TRABAJO  
PROFESIONAL

mariano arista

plano municipal de desarrollo urbano

TENENCIA DE LA TIERRA.

  
Instituto Registral y Catastral

7

MUNICIPIO DE CALPUERLAPAN

MUNICIPIO DE LAZARO GARDENAS

ESTADO DE PUEBLA

NORTE



## PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS URBANAS.

En el Municipio de Mariano Arista, existen áreas en donde se--  
presentan diversos tipos de riesgos. Aquí se identifican y se--  
localizan espacialmente, en especial cuando estos riesgos po--  
tenciales afectan a la población y a la infraestructura insta--  
lada.

A continuación se resumen los tipos, características de los --  
riesgos, así como su localización en el Municipio.

1) Zonas de Temblores: En general todo el Estado de Tlaxcala--  
y por consiguiente, el Municipio de Mariano Arista están consi--  
derados como de mediano riesgo en cuanto a temblores.

2) Zonas Inundables: Al suroeste de Pozuelos, en épocas de llu--  
vías, al encontrarse junto a la represa.


3) Zonas de Desechos: En general en todas las localidades del--  
Municipio por desechos domésticos. En particular en Nanacamil--  
pa por el establecimiento de industrias.

4) Instalaciones Peligrosas: En Nanacamilpa industrias como:  
Maquilas Industriales S.A., MAR- USA S.A., de productos Meta--  
licos.



CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

Simbología:

 ZONAS DE DESECHOS

 ZONAS INESTABLES

 ZONAS DE TEMBLORES

 ZONAS INUNDABLES

 INSTALACIONES PELIGROSAS

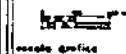
 LÍNEA TECTÓNICA DE  
2º ORDEN

TESIS  
PROFESIONAL

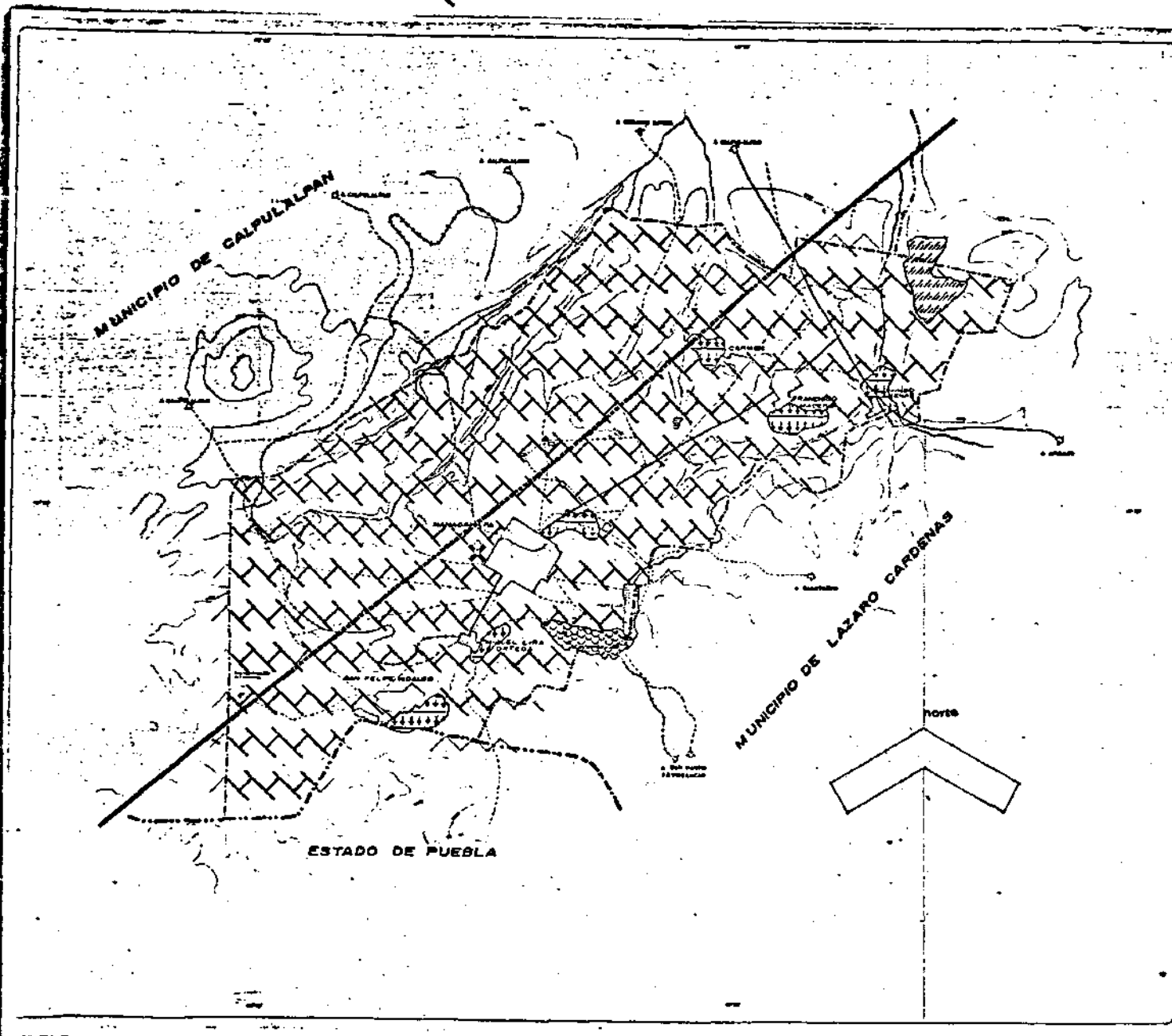
mariano arista.

Plan Municipal de Desarrollo Urbano

PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE  
EMERGENCIAS URBANAS

  
escala gráfica

5



## ACTIVIDADES ECONOMICAS.

En este capítulo se describen todas las actividades económicas con que cuenta el Municipio y sobre las que basa su desarrollo los problemas y obstáculos a los que se enfrenta actualmente y que entorpecen el sano desarrollo urbano de sus localidades --

Así, los sectores Primario, Secundario y Terciario permiten establecer el análisis de las características sobresalientes de cada uno de ellos y del conjunto.

## ACTIVIDADES PRIMARIAS:

En el Municipio Mariano Arista, las principales características de las actividades agropecuarias y forestales se resumen en los siguientes conceptos:

**AGRICULTURA.** El principal cultivo es el Maíz, lo sigue la Cebada y la Alfalfa con 70 Has.

**GANADERIA,** A Nivel doméstico (4760 cabezas de ganado mayor, y -- 6,842 de ganado menor)

**PESCA.** La existencia de embalses de agua representa cierta importancia para la economía Municipal.

**FORESTAL,** Aprovechamiento forestal intensivo.

De la P.E.A. (2,081) - - - 100%  
el 74.10% es para actividades primarias.

## ACTIVIDADES SECUNDARIAS.

En el Municipio Mariano Arista, las características de las actividades industriales son las siguientes:

**Industrias Extractivas:** nometlaza \* (Minerales no Industriales)

**Industrias de Transformación:** Industrial Magueyera, Distribuidora Nacional Electrónica, S.A. Corporación Industrial del Noroeste, S.A. , T.W.L. S.A. (Arts. Electrónicos) y Aserradero.

El 12.73% de la P.E.A.



Industrias de Manufactura: Stephany de México, S.A.

Industria de la Construcción: No existe como tal, pero si se lleva a cabo en pequeña escala, ya que la población construye su propia vivienda, de acuerdo a sus recursos.

ACTIVIDADES SECUNDARIAS.	CARACTERISTICAS.
UBICACION	PRODUCTO
TIPO DE INDUSTRIA	EMPLEADOS
EXTRACTIVA.	PRODUCCION ANUAL EN TONELADAS.
Nometlasa (Nanacamilpa) x	Minerales no industriales
Ind. Magueyera" x	Pulque
Distr. Electrónica, S.A. x	Art. Electrónicos
Corp. Industrial" x	
T.W.L. S.A. (Nanacamilpa) x	Art. Electrónicos.
Estephany de Méx. S.A. x	
Aserradero x	Madera para celululosa papel.

## ACTIVIDADES TERCARIAS.

En el Municipio Mariano Arista, las características de las actividades y de servicios son las siguientes:

Comunicaciones: las localidades Nanancamilpa cuentan con Correo, Telégrafo, Teléfono, siendo las más desfavorecidas las localidades de Domingo Arenas.

Transporte. Las localidades Nanacamilpa, Miguel Lira y Ortega. cuentan con autobús, taxi, FFCC, siendo las más desfavorecidas Domingo Arenas.

Comercio: La comercialización de productos primarios es las --- principales localidades consumidoras de productos primarios son Nanacamilpa, Francisco I. Madero, Domingo Arenas, Miguel Lira - y Ortega y San Felipe Hidalgo.

Turismo. Las localidades adecuadas para desarrollo turístico.-- San Felipe Hidalgo.



## MEDIO AMBIENTE.

El acelerado crecimiento de la población y de las actividades productivas y de la industrialización, ha provocado alteraciones en la estabilidad del sistema natural, que se traducen en contaminación del agua, aire y en la erosión del suelo.

Por otra parte se hace necesario conservar y regenerar aquellos elementos que conforman los patrimonios natural, cultural e histórico del Municipio.

## PATRIMONIO NATURAL.

El patrimonio natural del Municipio está formado por los siguientes elementos:

- Bosques Naturales localizados en el Sur del Municipio, en el inicio de la Sierra Nevada. ( Límites con los Estados de México y Puebla). Cuyo estado de conservación es regular
- Sitios de paisaje destacados en el Municipio son al Sur del Municipio contando con áreas de bosque. Cuyo estado de conservación es regular ( acausa un proceso de deforestación-indiscriminada).

## PATRIMONIO CULTURAL HISTORICO.

El patrón de asentamiento es una estructura organizada(a la que el hombre se adapta y/o transforma) con diversas consecuencias de orden ecológico, los elementos que lo integran -- fundamentalmente son: un espacio óptimo para la vida humana-- que incluya agua, vegetación comestible y de utilidad múltiple, espacios cultivables, zonas de caza, materiales básicos-- para la construcción y rutas accesibles en la comunicación -- con otras regiones. De acuerdo a las condiciones que la naturaleza ofrece, el monto de influencias que recibe y aporta la sociedad, y de acuerdo al estado cultural de las comunidades-- sera el grado de evolución alcanzado. Como sucede en el Clásico, la cultura teotihuacana de la que es integrante el Area-- recibe mediante aportaciones mutuas influencias de áreas remotas como Oaxaca, Golfo, Area Maya etc.

El patrón de asentamiento durante el clásico se constituye--- por seis categorías poblacionales, en su mayoría asentadas en llanuras horizontales o de ligera pendiente, cada una de ellas Refiriéndonos a las rutas de contacto se conocen 3 muy impor-- tantes, la primera es teotihuacán- Calpulalpan- Cholula, la se-- gunda Teotihuacán- Calpulalpan- Golfo- Oaxaca y la última, Teo-- tihuacán- Cholula- Golfo- Oaxaca. Estas rutas servían al comer-- cio entre regiones de amplia distancia intercambiándose gran-- variedad de productos.

Los asentamientos del período postclásico tardío en su definición característica son diferentes a las del clásico, se cuenta con 11 categorías poblacionales manipuladas gradualmente por Texco-- co- Calpulalpan y las ciudades con recinto cívico-religioso. Co-- mo en el anterior cada una se diferenciaba por sus rasgos propios

Para defender su territorio los habitantes del área tenían cuar-- teles y avanzadas militares a lo largo de la frontera con los-- Tlaxcaltecas, entre Nanacamilpa y el Cerro San Nicolás estaban-- situados algunos de ellos, en las faldas de este último la ba-- rranca fue convertida en foso y desde ahí se controlaba la fron-- tera que corría hacia el NE y hacia Paredón, así como la inter-- vención del contrafuerte Chulco y las llanuras de Calpulalpan-- existiendo entre Hueyotlipan y el foso una franja divisoria de-- nominada "Tierra de Nadie".

Los lazos de amistad se estrechan y las fronteras se reducen --- cuando Nezahualcōyotl agradece a los Tlaxcaltecas su participa-- ción en la recuperación de Tezcoco, les obsequia tierras de --- Calpulalpan y les extiende así el territorio.

En el postclásico tardío el área se convirtió en una amplia red.

de comunicaciones terrestres, de tal manera que el comercio-- y la información llegaba a todos los rincones del Area, solo-- existe un camino arqueológico ubicado en el sitio Puente de -- Márquez, fue construido exclusivamente con un carácter ceremo-- nial, en cambio las rutas intervenían en el desarrollo social político y económico del área. A esa red y a la gran cantidad de asentamientos tezcocanos se debe el auge de los mercados-- de Calpulalpan e Iglesia Vieja.

Las comunidades del postclásico desaparecieron casi totalmen-- te con la fricción de la Conquista Española, la mayoría de -- los sobrevivientes de la matanza realizada por Gonzalo de---- Sandoval en Calpulalpan murieron después con las epidemias -- europeas, así lo indican los pueblos abandonados de Malpaís-- como iglesia vieja con su capilla del siglo XVI en ruinas, los que sobrevivieron a esos estragos fueron congregados en Cal-- pulalpan u otras poblaciones pequeñas del Area.

La fundación de Nanacamilpa, cabecera del Municipio (Mariano-- Arista) se lleva a cabo alrededor de los años 1980-1990, que-- cuando se construye la Hacienda Nanacamilpa y el pueblo se de-- sarrolla alrededor de esta, primeramente como. Calpaneria ca-- sas de los calpaneros o trabajadores de la Hacienda.

## EROSION.

En el Municipio Mariano Arista, las principales características de las zonas erosionadas son las siguientes:

Son suelos de barro típicos, sedimentos de toba de café amarillentos, localmente con capa coluvial.

El tepeteate de color café amarillento es el suelo de horizontes inferiores descubiertos por la erosión de los suelos de barro (B<sub>2</sub>) y como todos los duripanes están fuertemente endurecidos por acumulación de ácido silícico.

En cuanto a su aprovechamiento agrícola es inoperante porque normalmente existe una capa coluvial muy delgada.

## EROSION.

ZONA EROSIONADA	EXTENSION	CAUSA
Oriente de Nanacamilpa y Riberas del río San José.		Deslave de la capa coluvial en las pendientes. Fuerzas del 20%
Riberas del Arroyo Vaquerio al Noroeste del Municipio.		Desforestación y deslave de tierra.

## CONTAMINACION.

En el Municipio Mariano Arista, las características principales de la contaminación para los siguientes aspectos son:

Agua: Contaminación en arroyo que desemboca en la represa pozuelos, por industria.

Desechos sólidos: Contaminación del suelo en todas las localidades especialmente en Nanacamilpa, por ser la que presenta mayor número de habitantes y concentración de servicios.

Otros: Existe en todas las localidades del Municipio el fecalismo al aire libre, que repercute en las condiciones de vida para los habitantes.

## CONTAMINACION.

ZONA CONTAMINADA	TIPO CONTAMINACION	FUENTE
Arroyo que cruza la localidad de Nanacamilpa.	Contaminación del agua.	Industrias de - localidad.
Nanacamilpa	Desechos sólidos.	Viviendas de -- las localidades
Domingo Arenas	"	por no contar -
Francisco I. Madero	"	con un adecuado
Miguel Lira y Ortega	"	sistema de eli-
San Felipe Hidalgo	"	minación.

## NECESIDADES SENTIDAS POR LA COMUNIDAD.

AGUA POTABLE, Es necesaria en las localidades siguientes Francisco I. Madero.

DRENAJE Y ALCANTARILLADO, Es necesario en las localidades siguientes: Domingo Arenas y Francisco I. Madero.

CAMINOS Y CARRETERAS, Son necesarios entre las localidades siguientes: Nanacamilpa a San Martín Texmelucan.

VIVIENDAS, Es necesario entre las localidades siguientes: Miguel Lira y Ortega, Francisco I. Madero.

ESCUELAS, Son necesarias en las localidades siguientes: Nanacamilpa, ( Escuela Técnica Superior).

CENTROS DE SALUD, Son necesarios en las localidades siguientes. Nanacamilpa ( ampliación del servicio de número de camas).

TRANSPORTE PUBLICO, Es necesario entre las localidades de: San Felipe Hidalgo y Nanacamilpa.

MERCADO, Es necesario en Nanacamilpa.

PARQUES Y JARDINES, Son necesarios en Nanacamilpa y San Felipe Hidalgo.

FUENTES DE EMPLEO, En todas las localidades del Municipio, principalmente en Ampliaciones.

MEJORAS A RECURSOS TURISTICOS, Son necesarios en San Felipe Hidalgo.

EXISTEN ZONAS AGRICOLAS MEJORABLES CON INFRAESTRUCTURA, Existen en Nanacamilpa.

EXISTE EMIGRACION HACIA CIUDADES MAYORES, (Como la ciudad de México), existe, particularmente en Domingo Arenas, Francisco I. Madero, Miguel Lira y Ortega.



CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

simbología:



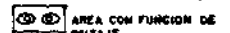
CONTAMINACION DEL AGUA



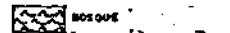
CONTAMINACION DEL SUELO



FUENTE CONTAMINANTE



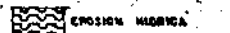
AREA CON FUNCION DE  
PRESAJE



EROSION



EROSION QUE REQUIERE  
CONTROL INMEDIATO



EROSION MODICA



EROSION QUE REQUIERE  
CONTROL A FUTURO

TESIS  
PROFESIONAL

mariano arista.

plan quinquenal de desarrollo urbano

MEDIO AMBIENTE



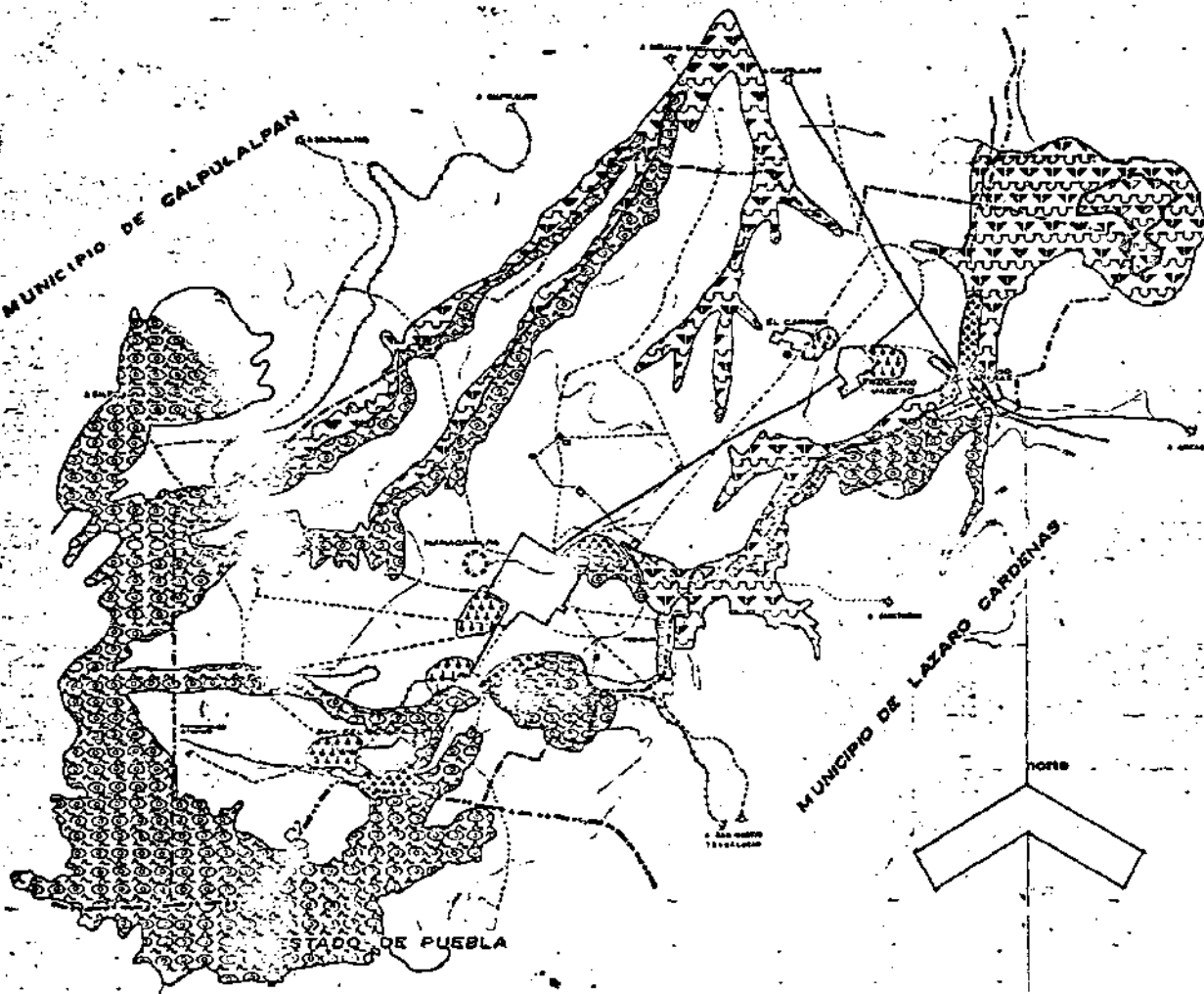
8

escala grafica

MUNICIPIO DE GALPULALPAN

MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS

ESTADO DE PUEBLA



## ADMINISTRACION Y OPERACION DEL MUNICIPIO.

El Municipio de Mariano Arista, cuenta con las siguientes dependencias y con el personal que a continuación se señala, para la realización de sus actividades administrativas:

## ADMINISTRACION Y OPERACION DEL MUNICIPIO.

### ORGANIGRAMA O ENLISTADO.

	JUEZ LOCAL	PRES. MUNICIPAL	AGENTE DE M.P.
AUXILIAR DE TESORERIA.	TESORERO	SECRETARIO	DELEGADO COM. ELECTORAL
	COMANDANTE DE P.		MENSAJERO.
	5 POLICIAS	CHOFER DEL C. DE BASURA.	

En cuanto la capacidad económica, los ingresos de nuestro Municipio son de aproximadamente \$ 6,000.000 y los gastos promedio de \$ 339,500.00.

Sueldo al Presidente Municipal.

- " al Secretario del H. Ayuntamiento.
- " al Tesorero de la Secretaría.
- " al Oficial Mayor de la Secretaría.
- " al Auxiliar del Registro Civil.
- " al Mensajero Municipal.

Sueldo al Juez Local.

- " al Cobrador Municipal.
- " al Agente sub-alterno.
- " al Auxiliar del Tesorero Municipal.
- " al Comandante Municipal.
- " al Cabo de la Policía.
- " a 5 policías Auxiliares \$ 75.00 diario c/u.
- " a Jardinero Municipal.
- " al Delegado de Registro Nacional de Electores.
- " Para obras materiales.
  - " " festividades cívicas.
  - " " gastos extraordinarios.
  - " " Pago de libros del Registro Civil
  - " " Servicio Telefónico
  - " " Pasajes de empleados y regidores.
  - " " Gastos de Papelería.
  - " " Gastos de Alumbrado Público.
  - " " Gastos de Lubricación, refacciones y reparación de vehículo del Ayuntamiento.

## PRONOSTICO

En esta etapa se presentará una PROBABLE SITUACION FUTURA del-- Municipio en el supuesto caso de que continuára desarrollándose en las mismas circunstancias anteriores, es decir, que tuviera-- el mismo ritmo de crecimiento, que siguiera las mismas tenden-- cias actuales y que no se resolvieran o reorientaran los proble-- mas existentes.

Los elementos que se deben analizar son básicamente:

Aspectos Demográficos, Crecimiento de las Areas Urbanas, Medio-- Ambiente y Aspecto Socio Económicos.

Finalmente se debe considerar que de no realizarse acciones de-- planeación del Desarrollo Urbano y de no tomarse medidas cohe-- rentes con esta planeación, el Municipio tendrá un Desarrollo-- Urbano anárquico y desequilibrado, incrementándose su problema-- actual.

## ASPECTOS DEMOGRAFICOS.

En el Municipio de Mariano Arista se ha observado que la cabecera contaba con el 72.9% de la población del Municipio en 1960, el 72.9% en 1970 y 74.1% en 1980, lo cual indica que la concentra-- ción del población de la cabecera ha aumentado ligeramente, y en las localidades rurales se ha conservado.

Según esta tendencia tradicional para el año 2000, tendremos ma-- yor concentracion en la cabecera, falta de servicios y equipami-- ento tanto en la población rural como en la urbana, por el dese-- equilibrio que existe en el crecimiento poblacional.

## POBLACION EN EL MUNICIPIO

LOCALIDAD	1970	1980	1982	2000
Nanacamilpa	6,356	7,726	8,410	9,996
Domingo Arenas	228	257	271	458
Francisco I. Madero	889	1,024	1,080	1,861
Miguel Lira y Ortega	355	353	346	288
San Felipe Hidalgo	601	712	746	1,359
13 Rancherías de me nos de 100 Habs.	168	348	394	1,708
POBLACION TOTAL.	8,597	10,420	12,357	15,670

## CRECIMIENTO DE LAS AREAS URBANAS.

El crecimiento de la mancha urbana de Nanacamilpa no ha sido -- notorio en la década 1960-70 y aún en 1970-76 pero a partir de esta última se ha notado un crecimiento hacia el Sur de la Localidad, sobre tierras de propiedad privada, además corresponde-- a suelos de mediana productividad.

( Cambisoles cronicos con capa coluvial B<sub>2</sub> con propensión a la erosión).

Es de esperarse que la tendencia natural del proceso de concentración de población en la cabecera, provocará con ésto un crecimiento desequilibrado de las localidades en relacion con la-- cabecera, conduciendo ésto a ocupación del suelo en forma desordenada.

## MEDIO AMBIENTE.

- De continuar la situación actual se agravaron los problemas - de contaminación del suelo y agua por la industria actual y la- que se prevee.

- De no contar con un sistema de desechos para la población en- general del Municipio, ya que existe fecalismo al aire libre.

- De prevalecer las tendencias actuales de degradación ambien-- tal se puede considerar la desaparición paulatina de la capa--- Orgánica del suelo como resultado de la erosión que ocasionan - el aire, el agua, en formas de precipitación y escurrimiento--- superficial, las actividades humanas y la creciente desforesta- ción.

## OTROS ASPECTOS.

Es importante dentro del pronóstico considerar los aspectos de Emergencias Urbanas, Equipamiento Urbano y Vivienda por la importancia que éstos tienen dentro del Desarrollo del Municipio.

### -ASPECTOS DE EMERGENCIAS URBANAS:

- De continuar la situación actual se agravaron los problemas de inundaciones en las áreas urbanas (Noroeste de Nanacamilpa), se pondrá en peligro la población.
- De no establecer y aplicar normas de seguridad que reduzcan las posibilidades de un desastre por efectos de sismos, incendiso, etc. Se acentuará el peligro que éstos representan para la vida humana.

### -ASPECTOS DE EQUIPAMIENTO URBANO:

- La tendencia actual (en cuanto a equipamiento urbano para el Municipio será la de seguir dotando de servicios a la cabecera, mientras que el resto del Municipio experimentó un incremento pequeño o casínulo de servicios, ésto iría acentuando-- cada vez más la dependencia de la población rural de la cabecera.

### -ASPECTOS DE VIVIENDA:

- Tiende a gravarse la situación del Municipio, por lo que respecta a la vivienda, ya que de por sí existe déficit, éste se incrementará provocando altos índices de hacinamiento.

- Existe escasez de recursos financieros y políticos de aplicación a dichos recursos.
- No existen mecanismos de participación de acciones públicas para la vivienda.

#### Infraestructura Hidráulica y Sanitaria y Eléctrica.

De continuar la tendencia tradicional de crecimiento demográfico, para el año 2000, la población demandará más agua, energía eléctrica, mejores condiciones sanitarias.

#### Infraestructura Vial y Transporte.

Con base a la tendencia tradicional de población para el año 2000, se requerirá reforzar los sistemas de enlace para que:

- No se concentren en la cabecera.
- Provocara a corto plazo la red vial, sea insuficiente para absorber la demanda futura, provocando accidentes.

OBJETIVOS POLITICAS Y METAS.

## ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO.

El ordenamiento territorial considera al Municipio Mariano Arista, como un todo, principalmente en los aspectos de carácter -- interurbano, relaciona los elementos de indole productiva con - la distribución espacial de la población pretendiendo con ello - equilibrar la influencia económica del Municipio y aprovechar-- adecuadamente los recursos disponibles, que incluyen tanto a -- los humanos en su contexto espacial.

El ordenamiento territorial tiene en el ámbito Municipal, el -- marco de referencia señalado para este rubro por el Plan Munici - pal de Desarrollo Urbano y el Plan Estatal de Desarrollo Urbano de Tlaxcala.

Dentro de este marco de referencia y de acuerdo a lo estipulado en la Ley Estatal de Desarrollo Urbano, el Ordenamiento del Te - rritorio del Municipio debe cubrir aspectos sobre:

- a) La distribución general de la población y de las actividades económicas.
- b) El patrón espacial general que incluya como minimo:
  - . El Sistema de Ciudades.
  - . La Infraestructura Básica interurbana.

## OBJETIVOS ESPECIFICOS.

- Dotación de equipamiento para la salud, abasto y recreación.-
- Propuesta de programa de autoconstrucción de la vivienda al - alcance de toda la población del Municipio.

- Incremento y mantenimiento en los servicios de dotación, agua potable en todas las localidades del Municipio.
- Mejoramiento de la calidad del medio ambiente.
- Mejoramiento de la vialidad intraurbana en la cabecera e interurbana con las localidades del resto del Municipio.

### ESCENARIO DE DISTRIBUCION DE LA POBLACION Y DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS.

Con el propósito de que la distribución de las actividades económicas; se encuentre en función de la potencialidad de recursos naturales, la capacidad instalada en infraestructura, la ubicación estratégica en el contexto Estatal, Regional y Nacional, la disponibilidad potencial de mano de obra, etc., se han identificado áreas que son potencialmente aptas para desarrollar actividades económicas productivas.

El área con posibilidades para desarrollo industrial es: Al Sur de Nanacamilpa.

El área Oriente, es aquella que cuenta con mayor potencial para el Desarrollo Agropecuario.

Desde el punto de vista turístico San Felipe Hidalgo posee los atractivos para las actividades turísticas.

DISTRIBUCION DE LA POBLACION AÑO 2000  
 CON ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y METAS C.O.N.A.P.O.

NOMBRE DE LA LOCALIDAD	NUMERO DE HABITANTES EN LA LOCALIDAD	PORCENTAJE RESPECTO AL TOTAL DEL - MUNICIPIO.
Nanacamilpa	20,637	82%
Domingo Arenas	458	2.0%
Francisco I. Madero	1,861	7.5%
Miguel Lira y Ortega	442	2.0%
San Felipe Hidalgo	1,359	5.5%
13 Localidades más	250	1.0%
TOTAL.	25,007	

## SISTEMA DE CIUDADES.

Con el objeto de estructurar territorialmente los asentamientos humanos en el Municipio y lograr una adecuada distribución de la población y de las actividades económicas y permitir que el potencial con que cuenta el Municipio sea aprovechado en forma óptima por los habitantes del lugar y por los que se incrementarán, se ha definido un sistema de pueblos y ciudades, jerarquizadas por niveles, que incluye sus respectivos subsistemas.

Estos niveles indican los servicios, Equipamiento e Infraestructura Urbanos con que deberán contar cada uno de los centros de población que conforman el sistema de pueblos y ciudades, cuantificados en función de la población beneficiada, tanto en la localidad donde se concentra, como en aquellas localidades que dependen de ésta.

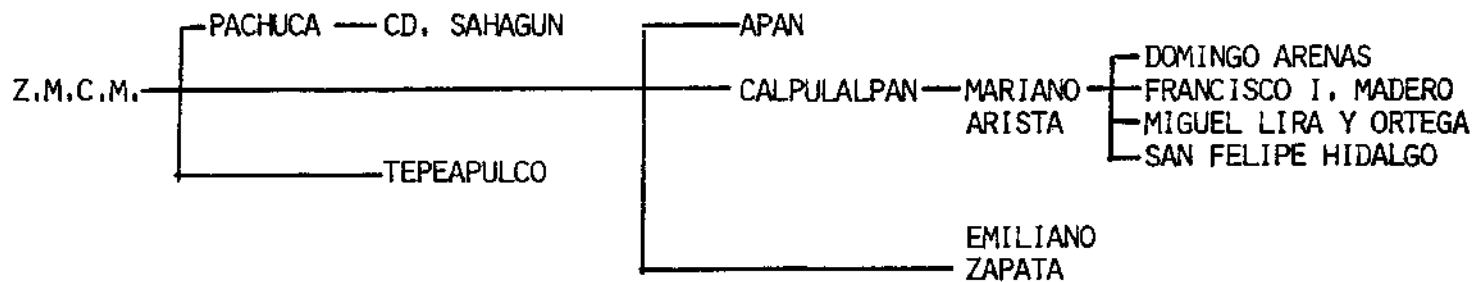
Ahora bien es importante mencionar que el sistema de Pueblos y Ciudades se toma tal cual del definido por el Plan Estatal de Desarrollo Urbano de Tlaxcala. Y este capítulo se desglosa calculando la población servida por cada uno de los centros de población que conforman dicho sistema.

Así, el sistema de pueblos y ciudades del Municipio de Mariano Arista.

SISTEMA DE CIUDADES

AÑO 2000

REGIONAL    ESTATAL    INTERMEDIO    MEDIO    BASICO    SERUC    AREA DE INFLUENCIA



## SISTEMAS DE ENLACE.

Con el objeto de que el Sistema de Ciudades funcione como se -- propone, es necesario establecer una infraestructura básica que permita la integración territorial de los Asentamientos Humanos en el Municipio, misma que se refiere a los sistemas de enlace-interurbano. Las propuestas para el Municipio son las siguientes:

### CARRETERAS

De enlace entre Nanacamilpa	dentro del Municipio	4.0 Km
y San Martín Lira y Ortega-	total a San Martín	
a San Felipe Hidalgo.	1.9	Km

### REHABILITACION

De camino de Terracería en-		
tre San Felipe Hidalgo y Ma		
nantiales Atzompa.	2.4	Km

### VIAS FERREAS

No la requiere, ya que cuenta actualmente con una estación y -- 11.7 Km.

### LIBRAMIENTOS URBANOS.

En Nanacamilpa.

### PUENTES

Comunicar mediante puentes, carreteras y ferrocarril, constru--- ccion de un puente para enlace con San Martín Texmelucan para la carretera propuesta.

Para reforzar el sistema de ciudades es necesario la creación--- de vías de comunicación, mejor servicio en el sistema de correos y telégrafo.

El sistema en general sólo requiere un poco de apoyo, ya que -- cuenta con una infraestructura vial básica, que se concentra en Nanacamilpa.

## POLITICAS.

Las políticas Municipales son en este contexto, orientaciones-- para la planeación que actúan delimitando el campo de posibilidades de desarrollo de los diferentes centros de población en-- función de los lineamientos de ordenamiento territorial y las-- características propias de cada centro de población.

Políticas de Impulso.

Políticas de Consolidación.

" " Control.

El Municipio Mariano Arista, se encuentra dentro de la Política- de impulso con un nivel de Servicios SERUC.

## SUELO URBANO.

Se pretende que el crecimiento de la mancha urbana sea mínima-- (69 Has.), por medio de una política de redensificación a media no plazo, para consolidar y adecuar los servicios existentes -- ( agua, drenaje, alumbradoP. etc.), hasta vencer el 1er. Umbral para la utilización de la reserva.

	PLAZO	Mediano P.
2000	AREA REQUERIDA	90 Has
	DEFICIT	8,631 Hab
	REDENSIFICACION	4,280 "
	INCREMENTO	12,911 "
	POBLACION	20,637 "
1980	DENSIDAD ACTUAL	70.01 Hab/Ha.
	AREA VACANTE	58 "
	SUP.SUELO URBANO	110.36 Has
	POBLACION	7,726 Hab
LOCALIDAD		Nanacamilpa

## ELEMENTOS COMPONENTES Y ACCIONES DEL SECTOR ASENTAMIENTOS HUMANOS.

De acuerdo con la estructura de los planes que conforman el Sistema de Planeación de los Asentamientos Humanos, se presentan - en este Plan Municipal, las propuestas referidas a los elementos componentes y acciones del Sector Asentamientos Humanos.

Estas propuestas se presentan en los capítulos de Reservas Territoriales, Suelo Urbano, Vivienda, Equipamiento Urbano, Infraestructura y Servicios Urbanos, Vialidad y Transporte Urbano, Ecología Urbana, Prevención y Atención de Emergencias Urbanas, Participación de la Comunidad y Administración del Desarrollo Urbano.

### ELEMENTOS COMPONENTES Y ACCIONES DEL SECTOR.

LOCALIDAD	POB. 1983	NIVEL	POB. 2000	POLITICA	INCRE MENTO
Nanacamilpa	7,726	Seruc	20,637	Impulso	12,911
Domingo Arenas	257	Area Influen cia.	458	Consoli dación.	201
Francisco I. Madero	1,024	"	1,861	"	837
Miguel Lira y Ortega.	353	"	442	"	89
San Felipe Hidalgo	708	"	1,359	"	651

## VIVIENDA.

## PROPUESTAS ESPECIFICAS DE VIVIENDA.

Para Nanacamilpa existe una propuesta de vivienda terminada o--  
INFONAVIT, es el encargado de realizarlo para los trabajadores--  
de "Corporación industrial del Noroeste, S.A."

		VIVIENDA					
2000	AÑO 2000	2588	79	261	72	194	
	MEJORAMIENTO	1035	55	157	43	60 117	
	PROGRESIVA	518	24	104	22	58	
	TERMINADA	1035	—	—	7	19	
1980	VIVIENDA TO-						
	TAL REQUERIDA	2588	79	261	72	58	
	REQUERIMIENTOS						
	POR INCREMENTO	1927	34	125	18	109	
	INCREMENTO	12911	201	837	89	651	
	POBLACION	20637	458	1861	442	1359	
	NO ACEPTABLE	661	45	136	54	85	
	ACEPTABLE	492	—	17	18	33	
	TIPOS	No. DE VIVIEN-					
	DAS	1153	45	153	72	118	
DENSIDAD HABI-							
TACIONAL	6.7	5.8	6.7	4.9	6.0		
POBLACION	7726	257	1024	353	708		

ALIDAD

Nanacamilpa

Lango Arenas

Sancti Spiritus I. Ma-

Sancti Lira y -

Maga.

Felipe Hidalgo

## EQUIPAMIENTO URBANO.

En el Municipio de Mariano Arista, en cuanto a instalaciones para educación, salud, abasto y centros recreativos, se observa lo siguiente:

### a) EDUCACION:

- Cuentan con primaria incompleta las localidades de: Miguel Lira y Ortega.
- Cuentan con primaria completa las localidades: (2) en Nanacamilpa, Domingo Arenas, Francisco I. Madero y San Felipe Hidalgo.
- Cuentan con Secundaria, las localidades de: Nanacamilpa ( Secundaria Técnica y Telesecundaria).

### b) SALUD:

- Se proporciona servicio de consulta médica en las localidades de Nanacamilpa, San Felipe Hidalgo y Francisco I. Madero.
- Existe servicio asistencial en las localidades de: San Felipe Hidalgo y Miguel Lira y Ortega.

### c) ABASTO:

- Cuentan con mercado las siguientes localidades: Nanacamilpa.
- Cuentan con bodegas las siguientes localidades: Nanacamilpa.

### d) RECREACION:

- La localidad de Nanacamilpa, ofrece servicios de recreación -- La localidad más desfavorecida en este aspecto es- Domingo Arenas.

## REQUERIMIENTOS PARA LOS PROXIMOS 20 AÑOS.

EQUIPAMIENTO	AÑO 2000	CANTIDAD ACTUAL	REQUERIDOS
Primaria en (Miguel L. y Ortega)	6 Aulas	3 Aulas	3 Aulas
Secundaria en (San Fe- lipe Hidalgo.)	3 Aulas	-	3 Aulas
1 Preparatoria en Nana- camilpa)	2 Aulas	-	2 Aulas
1 Centro Social en Na- nacamilpa.	3500 m2	-	3500 m2
1 Guarderia Infantil - en Nanacamilpa.	2250 m2	-	2250 m2
2 Tiendas Conasuper en Nanacamilpa	120 m2	-	120 m2
1 Oficina de Correos - ( S.F.H.)	90 m2	-	90 m2
1 Oficina de Correos - ( Fco. F.M.)	90 m2	-	90 m2



CENTRO DE ESTUDIOS  
URRANOS

simbología:



EDUCACION



SALUD



ABASTOS



RECREACION  
Y DEPORTE



COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



SERVICIOS



INFRAESTRUCTURA

TESIS  
PROFESIONAL

mariano arista.

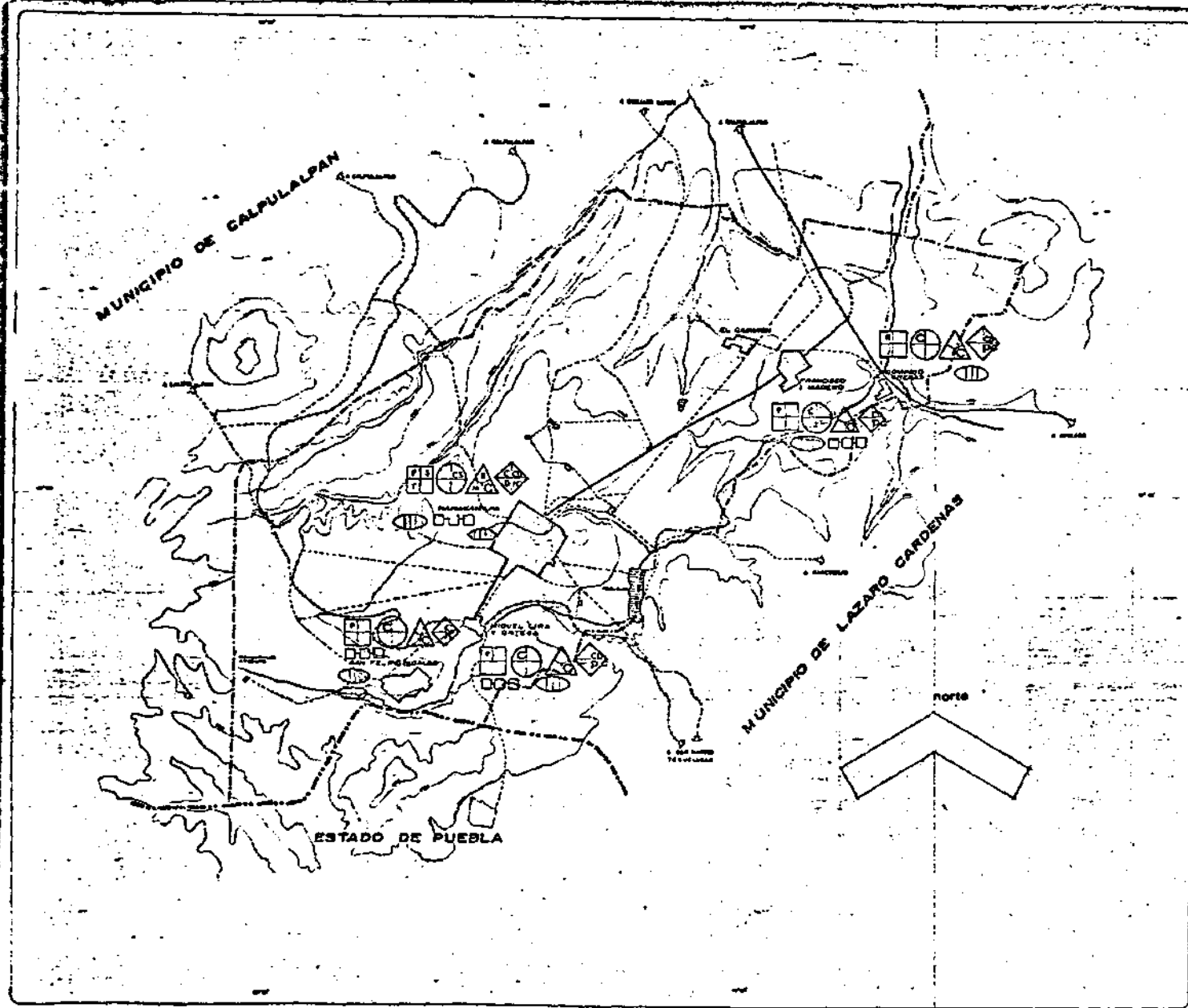
tesis de maestría en desarrollo urbano

EQUIPAMIENTO, INFRAESTRUCTURA  
Y SERVICIOS URBANOS AÑO 2000



escala grafica

II



## VIALIDAD Y TRANSPORTE

### PROPUESTAS DE TRANSPORTE,

- Fomentar e incrementar el servicio de autotransporte entre Na nacamilpa, San Felipe Hidalgo, Miguel Lira y Ortega, Domingo-Arenas y Francisco I. Madero a través de autobuses y taxis - foráneos.
- Canalizar sobre el libramiento urbano propuesto el transporte de carga pesado y semipesado.
- Concentrar el Transporte foráneo en una zona periférica de Na nacamilpa.

### VIALIDAD INTRAURBANA.

ARTERIA	POSICION	LONG MTS.	ANCHO MTS	SUP M <sup>2</sup>	% DE PAV.	% EXIS.
Libramiento	Nancamilpa	5,000	25	125,000	100	0






CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS


simbología:

 CARRETERA PAVIMENTADA

 CARRETERA DE TERRACERA  
(No pavimentada)

 LIBRAMIENTO URBANO

 PUENTE

 FERROCARRIL

 TELEGRAFO

TESIS  
PROFESIONAL

mariano arista.

plan municipal de desarrollo urbano

SISTEMAS DE ENLACE  
INTERURBANOS



escala grafica

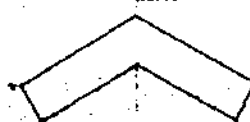
16

MUNICIPIO DE CALPULALPAN

MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS

ESTADO DE PUEBLA

norte



10000  
CENTIMETROS

## TRANSPORTE

RUTA	TIPO	VIAJE/DIA	POBLACION BENEFICIADA	DEFICIT 1980	REQUERIMIENTO 2000	PROPUESTA
Calpulalpan - Nana- amilpa.	pasajeros	5	25007	50%	50%	Mejoramiento de ruta
Nanacamilpa - San- Martin Texmelucan.	"	5	25007	100	100	Balance con San Mar- tín Texmelucan.

## ECOLOGIA URBANA.

- En lo referente a este aspecto, dentro del Municipio Mariano - Arista existen algunas alteraciones en el medio ecológico, debidas a contaminación existente tanto en el agua como en el -- suelo, a través de desechos industriales y domésticos.
- Además el uso indiscriminado de las zonas de bosque en las fal- das inferiores de la Sierra Nevada.

Como conclusión: El Municipio de Mariano Arista no representa gran problema ecológico, pero si no se preeve, causará gran de- terioro ambiental a los centros de población.

## ECOLOGIA URBANA.

UBICACION	AREA	CLASF.	USO ACTUAL	VULNERABILIDAD	ACCION	PROPUESTA.
Riberas de los principales arroyos al-Norte del Municipio	610 Has	Area en proceso de erosión	bosque	Desforestación	Regeneración y conservación.	Reglamentar el aprovechamiento racional de los recursos.
Zona Noroeste de Nanacamilpa (Río San-José)	427	Area en proceso de erosión.	bosque	Desforestación	Regeneración y conservación.	Reglamentar el aprovechamiento racional de los recursos.
Noreste de Nanacamilpa.	24.8	Degradación del medio ambiente .	bosque	Contaminación del Suelo.	Control y Regeneración - del suelo	Reglamentación para control - de la contaminación.

## PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS URBANAS.

En cuanto a la prevención de la población contra riesgos geológicos, se le considera en general como una zona de mediano peligro, en particular atraviesa el Municipio de Suroeste a Noreste una falla tectónica de segundo orden, afectando principalmente a Francisco I Madero.

Existe además contaminación de tipo ambiental, el fecalismo al aire libre en todas las localidades y desechos domésticos.

Además existen problemas de tipo contaminación por desechos de industrias en Nanacamilpa, por lo que se hace necesario promover la construcción de una planta de tratamiento.





RELACION DE PROGRAMAS Y ACCIONES EN MATERIA  
DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS URBANAS.

PROGRAMAS	SUBPROGRAMAS	ACCIONES
06 OBRAS.	01 Planeación, cons <u>trucción</u> , operaci <u>ón</u> y mantenimiento de obras para la Pre <u>ven</u> ción de desas <u>tres</u> .	<p>11 Terrazas pa<u>ra</u> la conserva<u>ci</u>ón de suelo y agua en el ca<u>so</u> de sequias.</p> <p>22 Fuentes de abastecimientos de agua contra incendios.</p> <p>26 Planta de tratamiento de agua potable.</p> <p>31 Fosas sépticas.</p> <p>33 Planta de tratamiento de desechos sólidos.</p> <p>37 Albergues pa<u>ra</u> casos de emergencia.</p>

PROGRAMAS	SUBPROGRAMAS	ACCIONES
07 INSTRUMENTACION	01 Instrumentación operación y mantenimiento del sistema de alertamiento y telecomunicaciones ( Unidad de alertamiento y Telecomunicaciones).	11 Alarmas  11 Torres de vigilancia de incendios forestales.  14 Señalización de ductos petroquímicos
	02 Instrumentación operación y mantenimiento de los sistemas de monitoreo, rastreo pronostico y predicción de desastres ( De origen hidrometeorológico, geológico, químico, sanitario y origen humano).	24 Señalización vial
	04 Integración de fondos de ayuda y ahorro para la mitigación, rehabilitación y prevención.	04 Otorgamiento de créditos y préstamos

## PROGRAMAS

## SUBPROGRAMAS

## ACCIONES

## ACCIONES JURIDICAS

01 Proyectos, apro-  
bación e implemen-  
tación de leyes, -  
reglamentos y nor-  
mas para la seguri-  
dad.











01 Reglamentar el -  
uso del suelo a los  
diferentes tipos de  
riesgo.

04 Adopción de nor-  
mas sanitarias y de  
seguridad industrial



CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

**Simbología:**

-  AREAS SUJETAS A EMERGENCIAS
-  RIESGO HIDROMETEOROLOGICO
-  RIESGO GEOLOGICO
-  RIESGO QUIMICO
-  RIESGO SANITARIO
  
-  PROGRAMAS Y CORRESPONDENCIA
-  ACCIONES JURIDICAS
-  OBRAS
-  INSTRUMENTACION
-  SERVICIOS

**TESIS  
PROFESIONAL**

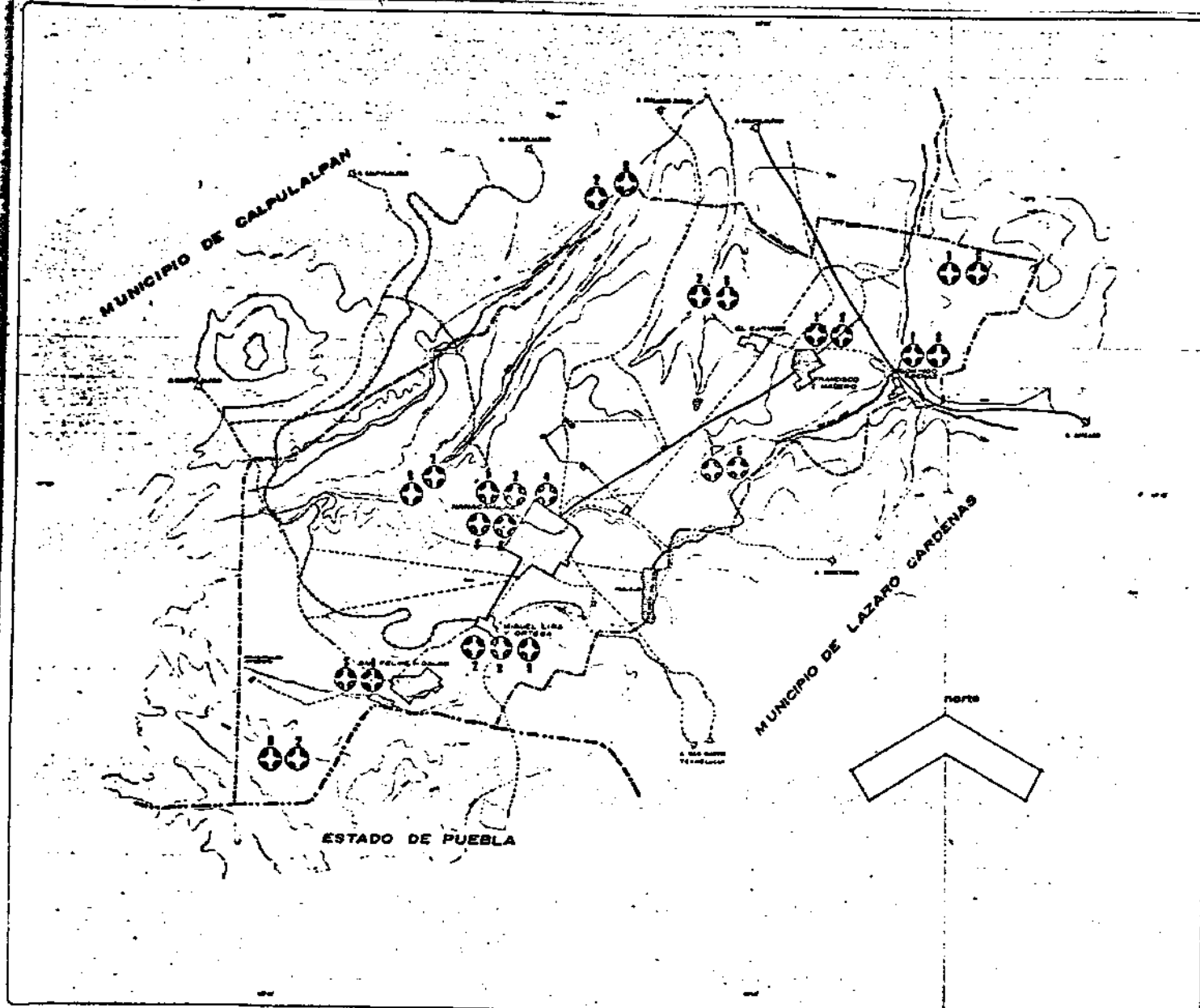
**mariano arista.**

plaza municipal de desarrollo urbano

PREVENCIÓN Y ATENCIÓN  
DE EMERGENCIAS URBANAS.



**13**



## CLASIFICACION BASICA DE APTITUDES DEL SUELO.

Esta clasificación toma en consideración los aspectos relativos a ordenamiento territorial, ecología urbana, reservas territoriales, emergencias urbanas y suelo urbano.

Por lo tanto esta determinación espacial de aptitudes del suelo constituye el marco de referencia para orientar las acciones e inversiones en cuanto a su uso, aprovechando al máximo las potencialidades de ese recurso y sirve de base técnica en este nivel de planeación Municipal, para la elaboración de la parte relativa a la ocupación del suelo.

Areas aptas para uso agropecuario y forestal.

Areas aptas para uso urbano.

Areas aptas para uso recreativo y/o paisaje.

Areas aptas para otros usos.

Así, se determinan áreas en las cuales se deberán aplicar políticas de preservación, regeneración desarrollo y reforestación.

## OCUPACION DEL SUELO.


Con base en el Diagnóstico realizado y tomando en consideración los aspectos del pronóstico; de acuerdo a los objetivos, metas y políticas determinados en Ordenamiento Territorial; y tomando como base técnica la clasificación Básica de Aptitudes del Suelo: se determinó una imagen objetivo de ocupación del suelo para el año 2000.





CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

simbología:

 USO AGROPECUARIO

 USO URBANO

 USO FORESTAL

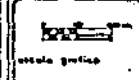
 AREA CON FUNCION  
DE PASAJE

TESIS  
PROFESIONAL

mariano arista.

plan municipal de desarrollo urbano

CLASIFICACION BASICA DE  
LAS APTITUDES DEL SUELO

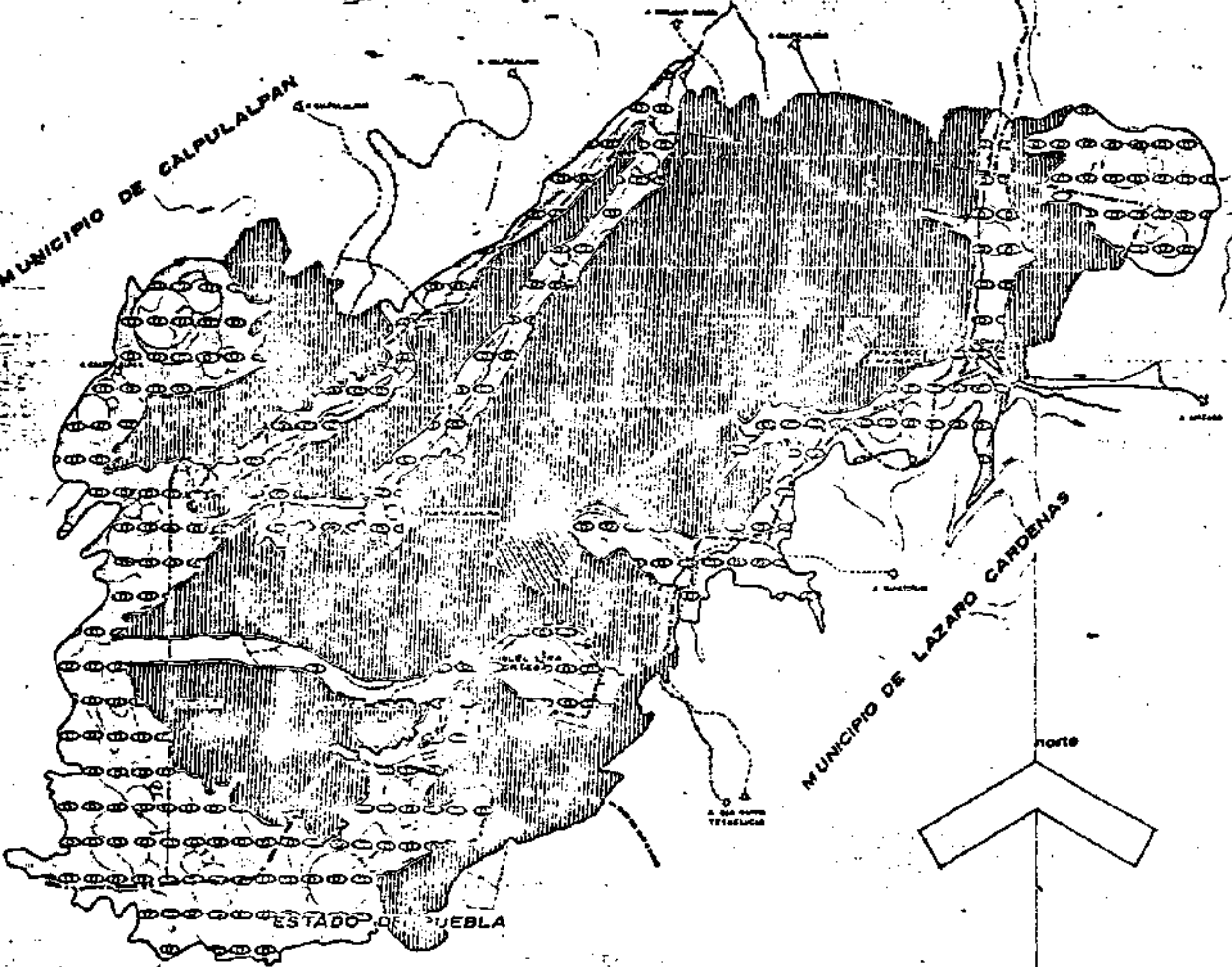


14

escala grafica

MUNICIPIO DE CALPULALPAN

MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS



ESTADO DE PUEBLA

La ocupación del suelo definida, deberá fungir como el elemento base, para normar el uso del suelo a nivel interurbano.

Ocupación Urbana.

Ocupación Industrial.

Ocupación de Infraestructura Interurbana.

Ocupación para Recreación y/o Paisaje.

Ocupación Agropecuaria.

Ocupación Forestal.

Otras Ocupaciones:

#### OCUPACION URBANA.

Son áreas que dentro del Municipio deben ser ocupadas por el crecimiento urbano, su equipamiento e infraestructura de apoyo necesaria.

De esta determinación se podrán desprender las declaratorias de Reserva, expropiación, adquisiciones, etc., y posteriormente de Usos y Destinos que en este caso deberán ser urbanos.

#### CENTRO DE POBLACION

AREA REQUERIDA PARA CRECIMIENTO URBANO.	UBICACION	LIMITANTES	OBSERVACIONES
90 Has.	Sur y Oriente de Nanacamilpa.	Irregularidad en la topografía.	Se ocupará con una densidad de 110 --- Hab/ha.

## OCUPACION INDUSTRIAL.

Son áreas que dentro del Municipio, deben ser ocupadas por la -- industria, la infraestructura y el equipamiento de apoyo al Desarrollo Industrial.

De esta determinación se podrán desprender las declaratorias de reservas y posteriormente de Usos y Destinos que en este caso,-- estos últimos deberán ser industriales.

AREA REQ. PARA LA IND. (HECTAREAS).	UBICACION	LIMITANTES	OBSERVACIONES
80 Has.	Sur de Nana <u>a</u> camilpa.	Tierras agri <u>i</u> colas.	Futuro parque- industrial.

Las necesidades identificadas que requiere el área para ocupación industrial son las siguientes:

Necesidades de Infraestructura Urbana:

- Acceso a las principales vías de comunicación.
- Disponibilidad de los suministros de agua, electricidad, una planta de tratamiento de aguas negras.
- Disponibilidad de conexión a drenajes existente.

Necesidades de Equipamiento Urbano.

- Acceso a los servicios educativos, salud, recreación (Esparcimiento y Areas Verdes) y Abasto.

Necesidades de Servicios Urbanos.

- Implementación del servicio de recolección de basura.
- Mejoramiento en el servicio de cementerio.

#### OCUPACION DE INFRAESTRUCTURA INTERURBANA.

Son áreas que serán ocupadas por la infraestructura interurbana-- propuesta por el Plan Municipal de Desarrollo Urbano. Por lo tanto, de esta determinación de ocupación de suelo interurbano para obras de infraestructura, se deberán desprender las acciones que correspondan como: declaratorias, expropiaciones, adquisiciones, etc.

ORIGEN DESTINO	DIST. KMS.	REQ. DER. DE VIA.	LIMITANTES FISICOS.	OBSERVACIONES
----------------	---------------	-------------------------	------------------------	---------------

#### CARRETERAS

Nanacamilpa- San Martín Texmelu-- can.	4.0 dentro del Mpo.	20 mts. ancho	de tipo topo gráfico, ya- que se le lo caliza en una zona acciden tada.	
--	---------------------------	------------------	--	--

#### LIBRAMIENTO URBANO

Se propone un li bramiento urbano para Nanacamilpa.	4.2	20 mts ancho		localizado al Oriente de la localidad.
---	-----	-----------------	--	--

UBICACION	ESPAC. AREA	LIMITANTES	OBSERVACIONES.
PUENTES:			
Se propone un puente para - la carretera- propuesta.	600 m2	no existen	
TOTAL			
AEROPUERTO			
TOTAL			
DARSENA			
TOTAL			
PRESAS			
TOTAL	600 m2.		

## OCUPACION PARA RECREACION Y/O PAISAJE.

Son áreas que de acuerdo a la planeación de la ocupación del --suelo, deberán ocuparse solamente para actividades de recreación o como elemento de paisaje.

UBICACION	AREA	OBSERVACIONES
- Alrededores de San Felipe Hidalgo e inicio de la Sierra Nevada.	435 Has.	Son áreas que requieren protección a corto plazo.
- Oriente de Miguel Lira y Ortega.	158 Has	
- Arroyos Vaquería y otros al Poniente - de Nanacamilpa	685 Has	
- Riberas del Río San José - al Oriente del Municipio.	675 Has.	
<b>TOTAL,</b>	<b>1953 Has.</b>	

### OCUPACION AGROPECUARIA.

Son áreas que según la planeación física espacial de ocupación-- del suelo, y en función de sus capacidades agrológicas, infraestructura para riego, uso actual del suelo y tenencia de la tierra, principalmente, deberán ser ocupadas por agricultura y/o ganadería.

UBICACION	AREA	OBSERVACIONES.
Poniente de San Felipe Hidalgo.	471 Has	Principalmente para especies-- como el Maíz, Cebada, Trigo y Haba.
Sur de Miguel Lira y - Ortega.	111.6 Has	
Entre los 2 arroyos -- que se localizan al -- Norte del Municipio --	437.5 Has	
Norte Domingo Arenas.	206.3 Has	Son tierras con cierto grado-- de dificultad por el proceso-- de erosión.
Alrededores de Nanacamilpa y Francisco I. - Madero.	3646 Has	
TOTAL.	4872.4 Has.	



CENTRO DE ESTUDIOS  
URBANOS

simbología:



ZONA DE ACCIÓN CONCERTADA



USO AGROPECUARIO



PROPIEDAD COMUNAL



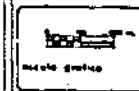
PROPIEDAD EJIDAL

TESIS  
PROFESIONAL

mariano arista.

plan municipal de desarrollo urbano

PROGRO-ZAC



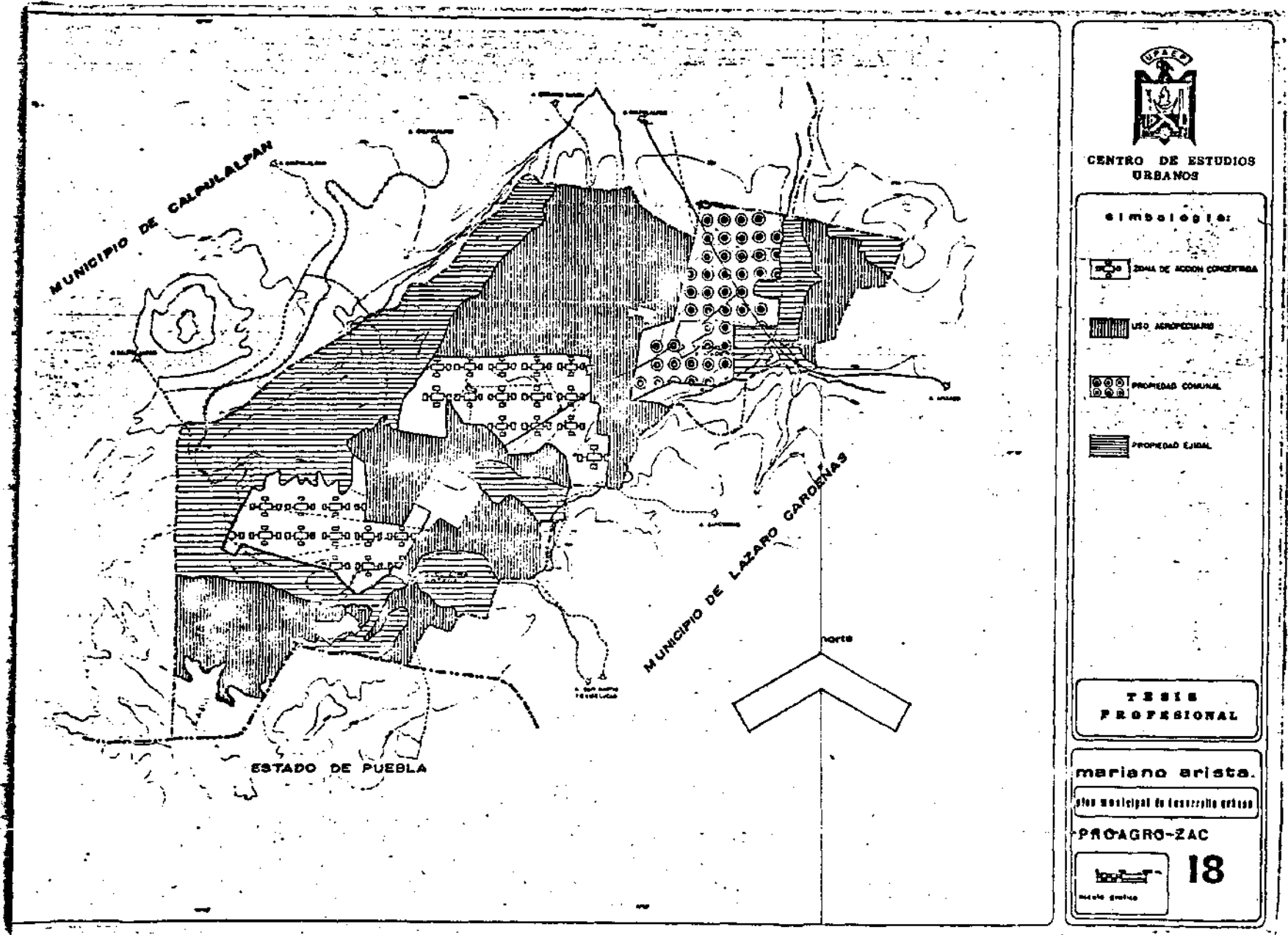
18

MUNICIPIO DE CALPULALPAN

MUNICIPIO DE LAZARO GARDENAS

ESTADO DE PUEBLA

norte



## OCUPACION FORESTAL.

Las áreas que de acuerdo a la planeación de ocupación del suelo--  
deberán dedicarse únicamente a actividades forestales, son las--  
siguientes:

UBICACION	AREA	OBSERVACIONES
Alredores de San Felipe Hidalgo, inicio de la-- Sierra Nevada, Oriente-- de Miguel Lira y Ortega Arroyo de Vaquería, Ri-- beras del Río San José-- al oriente del Munici-- pio.	1953 Has	Consideradas en uso recreativo-- y de paisaje.

## OTRAS OCUPACIONES.

Son áreas que de acuerdo a sus características particulares, se determinan como áreas de ocupación especial con determinadas políticas como preservación, regeneración.

## AREAS A PRESERVAR.

UBICACION	AREA	OBSERVACIONES
Oriente de Nanacamilpa	25 Has.	Cuerpo de agua con una política de conservación y mejoramiento ecológico.

TOTAL, 25 Has.

## AREAS A CONSERVAR

UBICACION	AREA	OBSERVACIONES
-----------	------	---------------

Son todas las áreas de cultivo contenidas en el Municipio, principalmente en los alrededores de Nanacamilpa.

TOTAL, 4872.4 Has.

## AREAS DE DESARROLLAR.

UBICACION	AREA	OBSERVACIONES
Sur de Nanacamilpa	80 Has.	Uso Industrial.

## TOTAL

## AREAS A REGENERAR

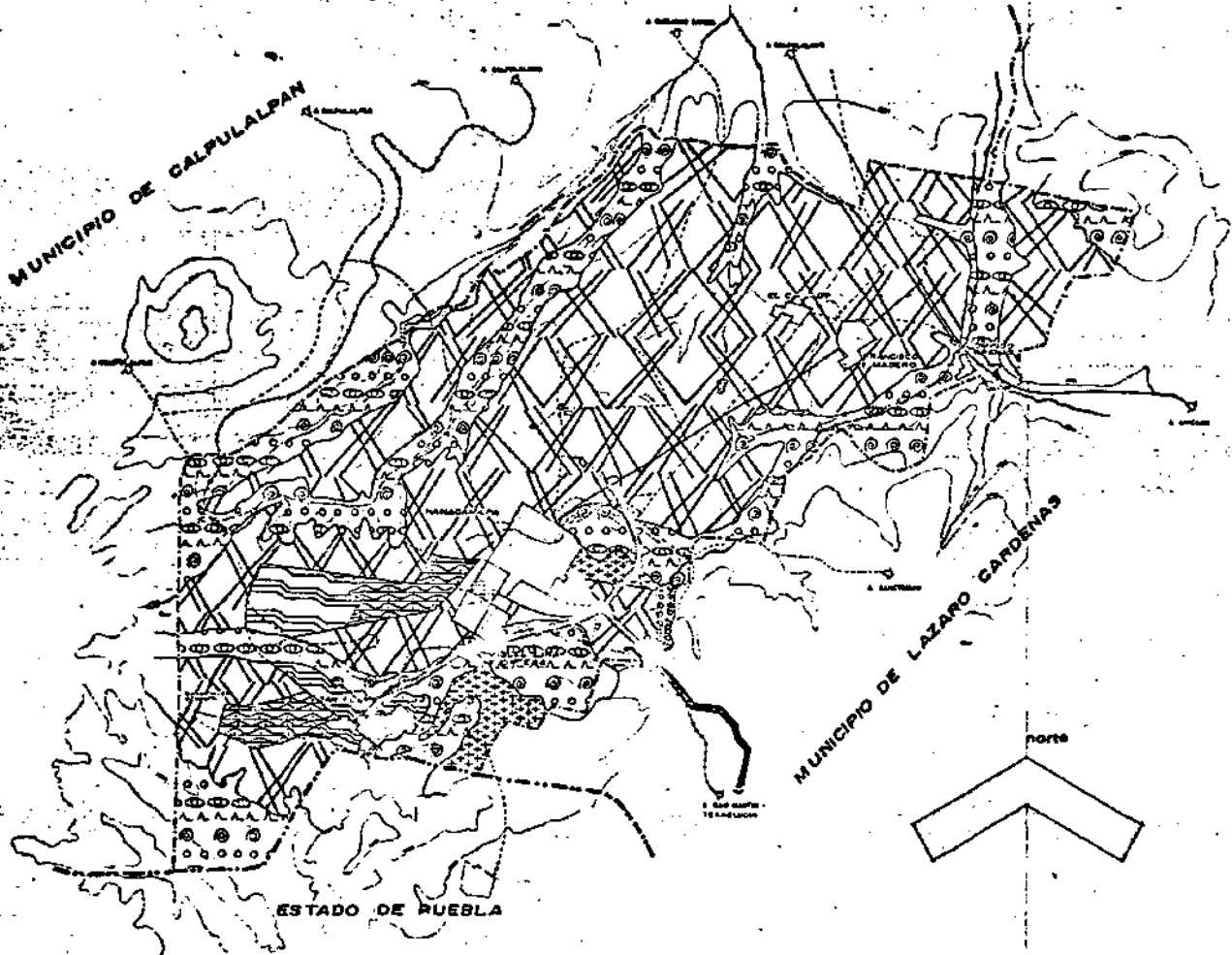
UBICACION	AREA	OBSERVACIONES
En el Norte del Municipio, al Norte de Domingo Arenas y al Noroeste de Francisco I. Madero-	237 Has	Regeneración del suelo para-- uso agrícola, por medio de <u>te</u> rrazas y <u>vegetación</u> de refuer <u>zo</u> .
Al Oriente y Poniente-- del Municipio, princi-- palmente en alrededores de los Arroyos más im-- portantes.	824 Has	Regeneración para uso fores-- tal ( Reforestación a corto - plazo.)



OCUPACION URBANA PARA NUEVOS CENTROS DE  
POBLACION,

A. REQ.	UBICACION	LIMITANTES	OBSERVACIONES
90 Has	Sur y Sureste de Nanacamilpa.	de Topografía	Area urbana a me-- diano plazo, con - una densidad de -- 110 Hab/ ha.

MUNICIPIO DE CALPULALPAN

















ESTADO DE PUEBLA

MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS



CENTRO DE ESTUDIOS URBANOS

simbología:

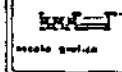
-  DISTRITO DE RIEGO A CORTO PLAZO
-  AREA DE USO RECREATIVO
-  AREA A CONSERVAR (Apoyos de Topografía)
-  AREA A PRESERVAR
-  AREA CON FUNCION DE PASAJE
-  USO INDUSTRIAL
-  AREA PARA ESTABLECIMIENTO DE INDUSTRIA A FUTURO
-  CARRETERA pavimentada
-  PUENTE
-  LIBRAMIENTO
-  USO PECUARIO
-  BOSQUE
-  AGRICULTURA DE RIEGO
-  CRECIMIENTO URBANO

TESIS PROFESIONAL

mariano arista.

para el análisis de desarrollo urbano

OCCUPACION DEL SUELO AÑO 2000



15

escala 1:50,000

## POLÍTICAS.

- Establecer un programa conjunto de los sectores público y privado para hacer posible, a toda la población, el acceso a los servicios de salud, educación, etc.
- Fortalecer los niveles de bienestar, fomentando las actividades económicas especialmente las agropecuarias, así como los procesos industriales, existentes, para crear arraigo de la población en sus lugares de origen.
- Ejercer un estricto control de las actividades humanas que deterioran el medio ambiente, tanto natural como urbano, para asegurar el desarrollo adecuado de los asentamientos humanos del Municipio Mariano Arista.
- Establecer programas correctivos o de prevención de la alteración del medio natural de acuerdo a su grado de deterioro.
- Establecer los usos, destinos y reservas del suelo de acuerdo a su vocación natural, para lograr un efecto ambiental más favorable.
- Impedir la deforestación y realizar programas de reforestación con técnicas convenientes en zonas donde la cubierta vegetal ha sido eliminada o tiende a desaparecer.
- Evitar la erosión del suelo por medio de programas de retención del suelo y de aguas broncas.
- Eliminar el uso de áreas incultas (Pastizales) con fines agrícolas.

- Realizar obras de saneamiento y control de la contaminación en manantiales y cuerpos de agua naturales.
- Promover la vocación industrial de la cabecera formando un -- equilibrio con la actividad agropecuaria.
- Establecer acciones concurrentes por medio de la integración-- de los programas, de los componentes de vivienda y suelo urbano.
- Ampliar las posibilidades de acceso a la vivienda popular con programas que estimulen la participación de la comunidad.
- Disminuir los efectos de los fenómenos naturales sobre asentamientos humanos, mediante la organización de planes específicos de preparación y atención de emergencias urbanas que optimicen los recursos de que disponen las autoridades y la comunidad misma.
- Disminuir la población asentada en áreas vulnerables y promover su realización en áreas seguras.



**NIVEL ESTRATEGICO**

Para asegurar el cumplimiento de los objetivos, Políticas y Metas del Plan Municipal de Desarrollo Urbano, se establece, en lo estratégico, la necesidad de desarrollar, programas operativos que por naturaleza, los objetivos que persiguen y los mecanismos administrativos por los cuales se integran y aplicarán-- se agrupan principalmente en:

- Programas de Acción Concertada
- Programas del Sector de Asentamientos Humanos.

Los de Acción Concertada surgen de la necesidad de contemplar - en forma integral, los problemas que inciden, tanto directa como indirectamente, en el Desarrollo del Municipio.

Los del Sector de Asentamientos Humanos, agrupan las metas en-- los programas ya definidos y que corresponden a la programación de dicho Sector.

## PROGRAMA DE ESTIMULO PARA LA DESCONCENTRACION TERRITORIAL DE LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES (PRODEIN).

MUNICIPIO Mariano Arista.

ESTIMULOS PARA LA DESCONCENTRACION

TERRITORIAL DE LA INDUSTRIA ZONA NO. II- B De Prioridades Estatales.

PROGRAMA DE ACCION CONCENTRADA.

ESTIMULOS PARA LA DESCONCENTRACION TERRITORIAL DE LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES.

El Municipio de Mariano Arista, forma parte de la zona II-B de Prioridades Estatales, de acuerdo con el programa de estímulos - para la desconcentración Territorial de las Actividades Industriales, modificando después de su publicación ( diario Oficial



## PRODEIN.

## OBJETIVOS:

- Disminuir el índice de concentración Industrial en--  
la Ciudad de México y Zona Metropolitana.
- Aprovechar los recursos Humanos y Naturales disponi-  
bles en Nanacamilpa con vocación Industrial.
- Crear empleos en la Localidad a fin de retener la Po-  
blación que, por falta de ocupación remunerada tien-  
de a Emigrar.

## METAS:

A mediano y Largo Plazo.

- Creación de un Parque Industrial en Nanacamilpa con-  
una Superficie de 80 Has.

# PLAN

# MUNICIPAL: Mariano Arista

PROGRAMA DE ESTIMULOS PARA LA DESCONCENTRACION TERRITORIAL DE LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES.

PRODEIN.

OBRAS Y ACCIONES	UNIDAD	P L A Z O			PARTICIPANTES	OBSERVACIONES
		corto	mediano	largo		
PARQUE INDUSTRIAL NANACAMILPA	HAS	-	50 HAS	30 HAS	S.P.F.I.	

PROGRAMA PARA LA DEMILITACION JURIDICA  
DEL AREA APTA PARA USO URBANO - PROUSO.

OBJETIVOS:

- Elaborar un sistema de Planeación que rija las transformaciones de usos y destinos para lograr la optima utilización del suelo Urbano.
- Regular la transformación del suelo agrícola a urbano a fin de evitar la especulación y el crecimiento urbano Anarquico.
- Establecer mecanismos para controlar los precios del suelo.

METAS:

- A mediano plazo zonficar, lotificar y construir las calles para las nuevas zonas urbanas de Nanacamilpa con una area de 90 Has.

# PLAN

# MUNICIPAL: Mariano Arista

PROGRAMA PARA LA DELIMITACION LEGAL DEL AREA APTA PARA USO URBANO,

PROUSO.

## OBRAS Y ACCIONES

UNIDAD

P L A Z O

corto

mediano

largo

PARTICIPANTES

OBSERVACIONES

ZONIFICACION LOTIFICACION Y DETERMINACION DE CALLES EN LA NUEVA ZONA URBANA DE NANACAMILPA.

HAS

-

90 HAS

-

SAHOP

GOBIERNO MUNICIPAL.

## PROGRAMA DE SISTEMAS DE ENLACE INTER URBANO - PROENLACE.

Los sistemas de enlace Inter Urbano son el elemento Estructurador del sistema de Ciudades.

### OBJETIVOS:

- Mejorar los sistemas y vias de comunicacion, dentro del esquema de ordenación Territorial.
- Realizar Obras Regionales de Comunicación que apoyen el Desarrollo de Mariano Arista.

### METAS:

- A mediano plazo Construcción de una carretera que una Nanacamilpa con San Martín Texmelucan.
- A largo Plazo Construir una Carretera de Miguel Lira y Ortega a San Felipe Hidalgo.
- A corto Plazo Rehabilitación del Camino de Terraceria de San Felipe Hidalgo a los Manantiales Atzompa.
- A mediano Plazo Construir un puente al Sur de Pozuelos.

# PLAN MUNICIPAL: Mariano Arista

PROGRAMA DE SISTEMA DE ENLACE INTER - URBANO.

PROENLACE.

## OBRAS Y ACCIONES

UNIDAD

P L A Z O

corto

mediano

largo

PARTICIPANTES

OBSERVACIONES

CARRETERA NANACAMILPA SAN MARTIN --  
TEXMELUCAN.

KMS

-

400  
KMS

-

SAHOP

CARRETERA SAN MIGUEL LIRA Y ORTEGA  
SAN FELIPE HIDALGO.

KMS

-

-

1.9  
KMS

SAHOP

PUENTE AL SUR DE POZUELOS.

UNO

-

1

SAHOP

400 KMS DENTRO  
DEL MUNICIPIO  
Y UN TOTAL DE  
26 KMS.

PROGRAMA DE APROVECHAMIENTO, CONSERVACION  
DESARROLLO Y REGENERACION DE LOS RECURSOS  
NATURALES QUE SE RELACIONEN CON LOS ASEN-  
TAMIENTOS.

PRONAT - ZAC.

Ante el problema que se presenta con la gradual destrucción y -  
subutilización de una parte de los recursos naturales, y con el  
deterioro ambiental en el municipio, se hace necesario el esta-  
blecimiento de un programa para el Aprovechamiento, Conserva---  
ción, Desarrollo y Regeneración de los Recursos Naturales.

OBJETIVOS:

- Establecer programas correctivos y preventivos de la  
alteración del Medio Natural de acuerdo a su grado-  
de deterioro.
- Reducir y Evitar la Contaminación que puedan produ--  
cir futuros Desarrollos Urbanos e Industriales.

METAS:

- Acorto Plazo Regeneración de los suelos al Oriente -  
del Municipio en 892 Has.
- Corto y Mediano Plazo Preservación de las zonas Fores  
tales al Sur y Oriente del Municipio en 1431 Has.
- A Corto Plazo Conservación y Mejoramiento de las ---  
tierras agrícolas del Municipio en 6847 Has.
- A Corto Plazo dotar de un vivero al Municipio Maria-  
no Arista.

# PLAN MUNICIPAL: Mariano Arista

PROGRAMA DE APROVECHAMIENTO CONSERVACION Y DESARROLLO DE LOS RECURSOS NATURALES. PRONAT - ZAC.

OBRAS Y ACCIONES	UNIDAD	P L A Z O			PARTICIPANTES	OBSERVACIONES
		corto	mediano	largo		
DOTAR UN VIVERO AL MUNICIPIO MARIA NO ARISTA.	VIVERO	I	-	-	SARH GOBIERNO DEL ESTADO	
CONSERVACION Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA AGRICOLA.	HAS	6847	-	-	SARH GOBIERNO DEL ESTADO	
REGENERACION DE LOS SUELO AFECTADOS POR LA EROSION	HAS	892	-	-	SARH GOBIERNO DEL ESTADO	
PRESERVACION DE LAS ZONAS FORESTALES.	HAS	800	631	-	SARH GOBIERNO DEL ESTADO.	

PROGRAMA DE DESARROLLO AGROPECUARIO EN LAS ZONAS DE  
ACCION CONCERTADA.

PROAGRO - ZAC.

OBJETIVOS:

- Lograr una relación mas equilibrada entre el medio --  
Natural y el Urbano en base a programas de mejoramiento  
Agropecuario.
- Determinar los tipos de mitivo en función de la capa-  
cidad de los suelos.
- Establecer unidades de enseñanza de investigación A--  
gricola.

METAS:

- A corto Plazo y Mediano aumentar la producción de los  
suelo Agrícolas mediante nuevas Técnicas en 6847 Has.
- A Corto Plazo dotar de créditos a Ejidatarios.

# PLAN

# MUNICIPAL: Mariano Arista

PROGRAMA DE DESARROLLO AGROPECUARIO EN LAS ZONAS DE ACCION CONCERTADA.

PROAGRO - ZAC.

## OBRAS Y ACCIONES

UNIDAD

P L A Z O

corto

mediano

largo

PARTICIPANTES

OBSERVACIONES

MEJORAMIENTO DEL SISTEMA AGRICOLA  
DEL MUNICIPIO.

HAS

4000

2847

-

SARH.

GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO MUNICIPAL

DOTAR DE CREDITOS EJIDALES

-

●

-

-

BANOBRAS

BANRURAL

GOBIERNO MUNICIPAL

PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO PARA LA COMERCIALIZACION - PROCOMER.

OBJETIVOS:

- Mejorar el equipamiento existente y complementar el faltante de acuerdo a las etapas de crecimiento.

METAS:

- A corto plazo satisfacer el Deficit de equipamiento en el sector Comercio y Abastos.
- A mediano y largo Plazo, satisfacer la demanda debida al incremento de la población de cada localidad-- del Municipio; como tiendas Rurales.

Conasuper, Mercado Publico, Bodega de Pequeño Comercio.

# PLAN

# MUNICIPAL: Mariano Arista

PROGRAMA DE EQUIPAMIENTO PARA LA COMERCIALIZACION - PROCOMER.

OBRAS Y ACCIONES	UNIDAD	P L A Z O			PARTICIPANTES	OBSERVACIONES
		corto	mediano	largo		
TIENDA CONASUPER B EN NANACAMILPA	M2	-	120M2	120 M2	CONASUPO GOBIERNO MUNICIPAL	
MERCADO PUBLICO EN NANACAMILPA	M2	-	1000 M2	1000M2	SAHOP GOBIERNO DEL ESTADO GOBIERNO MUNICIPAL	
TIENDAS RURALES CONASUPO EN SAN FE LIPE HIDALGO Y DOMINGO ARENAS	M2	-	60 M2	-	CONASUPO.	

PROGRAMA DE DOTACION DE INFRAESTRUCTURA  
PARA CENTROS TURISTICOS - PROTUR.

OBJETIVOS:

- Establecer un sistema recreativa Regional para satisfacer las necesidades de esparcimiento de la Población del Municipio, integrando tanto los valores culturales como los Naturales.
- Procurar que las Actividades Recreativas sean Congruentes con las características Naturales, sin causar deterioros en las mismas.

METAS:

- A Corto Plazo Remodelación de la Plaza Civica de Nacamilpa.
- A mediano y largo Desarrollo Turístico en las faldas inferiores de la Sierra Nevada.
- A mediano Plazo Reconstrucción de la Hacienda Nacamilpa para Hotel.

# PLAN MUNICIPAL: Mariano Arista

PROGRAMA DE DOTACION DE INFRAESTRUCTURA PARA CENTROS TURISTICOS -

PROTUR.

OBRAS Y ACCIONES

UNIDAD

P L A Z O

corto

mediano

largo

PARTICIPANTES

OBSERVACIONES

REMODELACION DE LA PLAZA CIVICA DE NANACAMILPA.

PLAZA CIVICA

I

I

-

SAHOP.  
GOBIERNO DEL ESTADO

DESARROLLO TURISTICO EN LAS FALDAS INFERIORES DE LA SIERRA NEVADA.

CENTRO TURISTICO.

-

I

-

SECTOR GOBIERNO DEL ESTADO.

RECONSTRUCCION DE LA HACIENDA NANACAMILPA PARA HOTEL.

HOTEL

-

I

-

GOBIERNO MUNICIPAL

PROGRAMA DE DOTACION DE INFRAESTRUCTURA  
PARA COMUNIDADES PESQUERAS - PROPECA.

OBJETIVOS:

- Creación de fuentes de trabajo en el Municipio.

METAS:

- A Corto y Mediano Plazo Desarrollar un programa de -  
siembra de peces y aprovechamiento del recurso con -  
fines alimenticios en Pozuelos.

# PLAN MUNICIPAL: Mariano Arista

PROGRAMA DE DOTACION DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMUNIDADES PESQUERAS.

PROPECA.

**OBRAS Y ACCIONES**

UNIDAD

P L A Z O

corto

mediano

largo

PARTICIPANTES

OBSERVACIONES

DESARROLLO DE UN PROGRAMA DE SIEM-  
BRA DE PECES Y APROVECHAMIENTO --  
DEL RECURSO.

I  
PROGRA  
MA

I

-

PESCA GOBIERNO DEL ES  
TADO.  
GOBIERNO MUNICIPAL.

## SIGNIFICADO DE LAS SIGLAS DE LOS ORGANISMOS PUBLICOS.

SEPAFIN	Secretaría del Patrimonio y Fomento Industrial
CFE	Comisión Federal de Electricidad
PEMEX	Petróleos Mexicanos
SCT	Secretaría de Comunicaciones y Transporte
FNM	Ferrocarriles Nacionales de México
T de M	Teléfonos de México
SARH	Secretaría de Agricultura y Recursos Hidráulicos
SRA	Secretaría de la Reforma Agraria.
SEP	Secretaría de Educación Pública
UNI	Universidades
CREA	Consejo Nacional de Recursos para atención de la Juventud.
INDE	Instituto Nacional del Deporte
INBA	Instituto Nacional de Bellas Artes
INAH	Instituto Nacional de Antropología e Historia
CDOM	Centro Deportivo Olimpico Mexicano
SECOM	Secretaría de Comercio
CONASUPO	Compañía Nacional de Subsistencias Populares
PESCA	Departamento de Pesca
SECTUR	Secretaría de Turismo
SSA	Secretaría de Salubridad y Asistencia
IMSS	Instituto Mexicano del Seguro Social
ISSSTE	Instituto de Servicios y Seguridad Social a Trabajadores del Estado.
PGR	Procuraduría General de la Republica
MARINA	Secretaría de Marina
SDN	Secretaria de Defensa Nacional
SHCP	Secretaría de Hacienda y Crédito Público
SPP	Secretaría de Programación y Presupuesto
STPS	Secretaría del Trabajo y Prevención Social.

**CORRESPONSABILIDAD SECTORIAL**

# MATRIZ DE CORRESPONSABILIDAD

# PLAN MUNICIPAL

## SECTORIAL

### APERTURA PROGRAMATICA

#### SECTORES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA FEDERAL

GOBIERNO  
DEL  
ESTADO

FUNCION	SUBFUNCION	PROGRAMA	SUBPROGRAMA	SECTORES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA FEDERAL																GOBIERNO DEL ESTADO							
				1	2	3	4	5	6				7		8		9										
				SARN	PESCA	SPFI	SAHOP	SCT	SECTUR	BAIOBRAS	CCCP	CORETT	FOVISSSTE	INDECO	INFONAVIT	SRA	CAPFCE	INAH	INDA	IMSS	ISSSTE	SSA	STPS	SPP			
06 Fomento y reglamentación agropecuaria, forestal y agraria	04 Fomento agrícola.	FY Infraestructura para el desarrollo agrícola.	02 Pequeña Irrigación.	●																				●	●		
06 Fomento y reglamentación agropecuaria, forestal y agraria	04 Fomento agrícola.	FY Infraestructura para el desarrollo agrícola.	04 Obras no Hidráulica para el desarrollo agrícola.	●																				●	●		
06 Fomento y reglamentación agropecuaria, forestal y agraria	04 Fomento agrícola.	PZ Conservación del suelo y agua.	01 Práctica de conservación.	●			●																●	●	●		
06 Fomento y reglamentación agropecuaria, forestal y agraria	06 Fomento Forestal.	GO Preservación desarrollo y control flora y fauna.	01 Supervisión y vigilancia de recursos forestales.	●																				●	●		
			02 Conservación y desarrollo de recursos forestales.	●																						●	●
10 Fomento y reglamentación de la Industria.	02 Planeación y programación.	IL Planeación del Sector Industrial.	03 Planeación.		●	●																		●	●		
13 Fomento y reglamentación agropecuaria, forestal y agraria	04 Infraestructura para el transporte carretero.	OL Carreteras urbanas - Libramientos.	01 Estudios y proyectos.																					●	●		
			02 Construcción																						●	●	
			03 Reconstrucción y remodelación.																						●	●	



PROGRAMA:

PRODEIN

APERTURA PROGRAMATICA (S P P)		SECTOR Y DEPENDENCIA:	SECTOR INDUSTRIAL S P E I	
FUNCION:		SUBFUNCION:		
MOMENTO Y REGLAMENTACION DE LA INDUSTRIA	10	PLANEACION Y PROGRAMACION		02
PROGRAMA:		SUBPROGRAMA:		
PLANEACION DEL SECTOR INDUSTRIAL	1 L	PLANEACION		01

ETA DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Desconcentración de la industria del -- centro de población	PARQUE INDUSTRIAL	NANCAMILPA	MEDIANO Y LARGO	80 HAS	100

**PROGRAMA:** PROUSO

APERTURA PROGRAMATICA ( S P P )		SECTOR Y DEPENDENCIA:		ASENTAMIENTOS HUMANOS SAHOP CCCP.	
FUNCION:		SUBFUNCION:			
ASENTAMIENTOS HUMANOS		27	PLANIFICACION Y PROGRAMACION		02
PROGRAMA:		SUBPROGRAMA:			
PLANIFICACION DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS		2 D	PLANIFICACION		01

OBJETIVO DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Prever las áreas urbanas para el crecimiento poblacional	zonificación y lantificación del área para el crecimiento urbano.	NANACAMILPA	CORTO MEDIANO LARGO	90 HAS	

PROGRAMA:

PROENLACE

APERTURA PROGRAMATICA (S P P)		SECTOR Y DEPENDENCIA:	COMUNICACION Y TRANSPORTE S C T	
FUNCION: ORDENAMIENTO Y REGLAMENTACION DE LAS COMUNICACIONES DE TRANSPORTE		SUBFUNCION:		03
PROGRAMA: CARRETERAS		SUBPROGRAMA:	CONSTRUCCION RECONSTRUCCION Y REMODERNIZACION	02 03

ETA DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Comunicar adecuada-- mente a los habitan-- tes del Municipio su Regional y Estatal	CONSTRUCCION DE CARRE-- TERAS DOS CARRILES	NANACAMILPA- SAN MARTIN TEXMELUCAN	MEDIANO	4.00 KMS	DENTRO DEL MUNICI PIO. TOTAL.
	Y CARRETERA DOS CARRI LES	MIGUEL LIRA ORTEGA A SAN FELIPE HIDALGO	MEDIANO	25.00 KMS	
		Y DE SAN FELIPE HIDALGO A LOS AMNATIALES ATZOMPA	CORTO	11.9 KMS	
		AL SUR DE POZUELOS		2.4 KMS	

PROGRAMA:

PRONAT - ZAC

APERTURA PROGRAMATICA (S P P)		SECTOR Y DEPENDENCIA:	AGROPECUARIO Y FORESTAL
FUNCION:		SUBFUNCION:	SARH
DEPARTAMENTO Y REGLAMENTACION AGROPECUARIO F.			FOMENTO FORESTAL
PROGRAMA: RESERVACION Y DESARROLLO Y CONTROL DE FLORA Y FAUNA.		SUBPROGRAMA:	CONSERVACION Y DESARROLLO DE RECURSOS FORESTALES

ETA DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Provenir y corregir la alteración del medio natural	Dotar un vivero	Mariano Arista	CORTO	L	103
	Regeneración de los suelos afectados por la erosión	Oriente del Municipio	CORTO	892 Has	
	Preservación de las zonas forestales	Sur del Municipio	CORTO MEDIANO	1431 Has	

**PROGRAMA:** PROAGRO- ZAC

PERTURA PROGRAMATICA (S P P)		SECTOR Y DEPENDENCIA:	AGROPECUARIO Y FORESTAL SARH
FUNCION:		SUBFUNCION:	
DESENVOLUPAMIENTO Y REGLAMENTACION AGROPECUARIA	06	FOMENTO AGRICOLA	04
PROGRAMA:		SUBPROGRAMA:	
INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO AGRICOLA	FY	PEQUEÑA IRRIGACION	02

ITEM DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Mejorar el sistema... Agricola de las tie-- as temporal	Riego	Municipio Mariano Arista	CORTO	4000 Has	104
			MEDIANO	2847Has	
			TOTAL	6847 Has	

**PROGRAMA:** PROEDUC

APERTURA PROGRAMATICA (S P P)		SECTOR Y DEPENDENCIA:	EDUCACION CULTURA CAPFE Y GOBIERNO DEL ESTADO	
FUNCION:		SUBFUNCION:		
PROMOVIMIENTO DE LA EDUCACION	2 B	ADMINISTRACION		01
PROGRAMA:		SUBPROGRAMA:	EDUCACION PREESCOLAR	01
AMPLIACION Y CONSERVACION	32		EDUCACION PRIMARIA EDUCACION SUPERIOR	02 04

META DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Satisfacer las demandas de educación por el deficit e incremento poblacional	PREPARATORIA	NANACAMILPA	MEDIANO	1	105
	AMPLIACION DE JARDIN DE NIÑOS	NANACAMILPA	CORTO	-	
		NANACAMILPA	CORTO	-	
	PRIMARIA	FRANCISCO I. MADERO MIGUEL LIRA Y ORTEGA			

**PROGRAMA:**

PROCOMER

APERTURA PROGRAMATICA (S P P)	SECTOR Y DEPENDENCIA:	ASENTAMIENTOS HUMANOS SAHOP
FUNCION:	SUBFUNCION:	
REGULACION DEL MERCADO	16	COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS BASICOS 01
PROGRAMA:		SUBPROGRAMA:
DEFENSA DE LA ECONOMIA POPULAR	Rz	DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LA DISTRIBUCION DE BIENES DE CONSUMO. 15

ITEM DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Satisfacer la demanda por deficit e incremento poblacional.	CONASUPER "B"	NANACAMILPA	MEDIANO	1	
	MERCADO PUBLICO	NANACAMILPA	LARGO	1	
		FRANCISCO I. MADERO	MEDIANO	30 M	2
		DOMINGO ARENAS	LARGO	30 M	2

**PROGRAMA:**

PROTUR

PERTURA PROGRAMATICA (S P P)		SECTOR Y DEPENDENCIA:	TURISMO SECTOR
FUNCION:		SUBFUNCION:	
FOMENTO Y REGLAMENTACION DEL TURISMO	17	FOMENTO TURISTICO	
PROGRAMA:		SUBPROGRAMA:	
FOMENTO DE LA OFERTA TURISTICA	5y	FOMENTO DE APOYO PARA INFRAESTRUCTURA DESARROLLO Y EQUIPAMIENTO TURISTICO.	02

ETA DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Dotar de equipamiento de apoyo a las acciones turisticas	Restaurar la Hacienda de Nancamilpa	NANACAMILPA	MEDIANO	1	107
	Remodelar la Plaza pública	NANACAMILPA	CORTO	1	
	Terminar la construcción de la iglesia	NANACAMILPA	CORTO	1	
	incrementar el sistema recreativo regional	FALDAS INFERIORES DE LA SIERRA NEVADA	MEDIANO LARGO	1 -	

**PROGRAMA :**

PROPESCA

APERTURA PROGRAMATICA ( S P P )		SECTOR Y DEPENDENCIA:	PESCA GOBIERNO DEL ESTADO	
FUNCION:		SUBFUNCION:		
FOMENTO Y REGLAMENTACION AGROPECUARIA FORESTAL Y AGRARIA	06		FOMENTO	06
PROGRAMA:		SUBPROGRAMA:		
PRESERVACION Y DESARROLLO DE FAUNA Y -- FLORA	GO		PRESERVACION DE LA FAUNA SILVESTRE	03

ITEM DEL PLAN	O B R A	LOCALIZACION	PLAZO	UNIDAD	OBSERVACIONES
Desarrollo de un programa de siembra de peces	Desarrollo de un programa de siembra de peces	Pozuelos	Corto	1	108

**NIVEL INSTRUMENTAL**

## NIVEL INSTRUMENTAL.

El nivel instrumental comprende todos aquellos instrumentos que permitan fundamentar, ejecutar y evaluar el Plan de Desarrollo Urbano del Municipio de Mariano Arista sean éstos jurídicos, financieros, administrativos o de cualquier otro carácter.

Por esta circunstancia, es conveniente que se presenten y analicen los mecanismos vigentes, para que a través de su conocimiento se puedan proponer proyectos nuevos, que coadyuven a la realización de las actividades de Planeación del Desarrollo del Municipio.

### JURIDICOS.

Con el objeto de que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano pueda ser puesto a la práctica, es necesario que el Ejecutivo Estatal emita un decreto para darle fundamentación jurídica al mismo. Asimismo, la operatividad del Plan debe ser garantizada a través de un Convenio Tripartita - Federación, Estado y Municipio, quede fé de la responsabilidad de cada nivel de la administración-- en la ejecución de las obras y acciones que tiendan a alcanzar-- los objetivos propuestos.

## INSTRUMENTOS JURIDICOS EXISTENTES.

Regulan las actividades del Desarrollo Urbano del Municipio de los siguientes instrumentos Jurídicos:

### Del Nivel Federal:

CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS.

LEY FEDERAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.

LEY FEDERAL DE EXPROPIACION.

LEY FEDERAL PARA PREVENIR Y CONTROLAR LA CONTAMINACION DEL AMBIENTE Y SU REGLAMENTACION.

LEY FEDERAL DE REFORMA AGRARIA.

### Del Nivel Estatal:

CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO.

LEY ORGANICA DE LA ADMINISTRACION PUBLICA.

CODIGO FISCAL DEL ESTADO.

LEY PARA EL DESARROLLO URBANO Y ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TLAXCALA.

LEY DE TRANSITO.

LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE TLAXCALA.

REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL ESTADO.

LEY DE INGRESOS Y EGRESOS.

LEY DE FRACCIONAMIENTOS.

LEY EXPROPIACION DEL ESTADO.

REGLAMENTO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y  
DEL COMERCIO.

LEY DEL CATASTRO.

Regulan las actividades del Desarrollo Urbano del Municipio de--  
los siguientes instrumentos Jurídicos:

Del Nivel Municipal:

LEY DE INGRESOS Y EGRESOS MUNICIPAL.

LEY DE COOPERACION PARA OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO  
Y SUS MUNICIPIOS.

BANDO DE POLITICA Y BUEN GOBIERNO.

